

# Tribunale Cosenza - segreteria presidenza

**Da:** avv.alessandro.sena@pec.it  
**Inviato:** mercoledì 12 novembre 2025 10:26  
**A:** prot.tribunale.cosenza@giustiziacert.it  
**Cc:** segreteriapresidenza.tribunale.cosenza@giustizia.it  
**Oggetto:** Avv. A. Sena - Commissario G. - Proc. n.° 124-1/2025 PU r.g. - Istanza pubblicazione proposta/domanda di Concordato minore in continuità formulata dai Sig.ri S. Molinari e C. Felicetti ed allegati.

**Allegati:** Istanza di pubblicazione - Uff. di Presidenza\_signed.pdf; doc. 1 - Avv. A. Sena - Relazione-signed.pdf; doc. 2 - Proposta..pdf; doc. 3 - Piano di riparto..pdf; doc. 4 - Provvedimento-Decreto..pdf

Spett.le Ufficio di Presidenza,  
in allegato alla presente e con riferimento alla procedura in oggetto, Vi invio la relativa Istanza, unitamente ai conseguenti allegati per gli opportuni adempimenti.  
Distinti saluti  
Avv. A. Sena

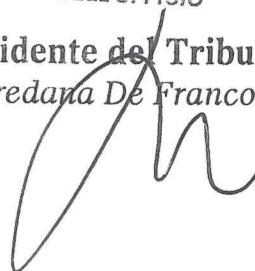
Codice PA. 07004502217		
TRIBUNALE ORDINARIO DI COSENZA		
N. 5858	Data 12.11.2025	
UFF. PRESIDENZA	CC	RUO
Funzione	Matricola	Attività
Fascicolo	Sottofascicolo	

## TRIBUNALE ORDINARIO DI COSENZA

Visto: *S' autorizza la pubblicazione sul sito web del Tribunale, mandando alle cancellerie competenti per ogni effetto*  
Cosenza, il 12/11/2025

IL CAPO DELL'UFFICIO

Il Presidente del Tribunale  
Loredana De Franco





*Avvocato*  
*Alessandro Sena*

Corigliano Scalo, li 12 Novembre 2025.

Tribunale Ordinario di Cosenza  
- Ufficio procedure concorsuali -  
Proc. n.° 124-1/2025 PU r.g. - Concordato minore in continuità - Sig.ri Sergio Molinari e Carmen Felicetti  
Giudice Dr.ssa Marzia Maffei  
Commissario Giudiziale, con funzioni di O.C.C., Avv. Alessandro Sena

\*\*\*

**Oggetto:** istanza per la pubblicazione della proposta/domanda di Concordato minore in continuità, con contestuale piano di riparto, del provvedimento/Decreto di ammissibilità della proposta/domanda di Concordato minore in continuità formulata dai Sig.ri Sergio Molinari e Carmen Felicetti.

\*\*\*

Spett.le Ufficio di Presidenza,  
il sottoscritto, Avv. Alessandro Sena, quale Commissario Giudiziale, con funzioni di O.C.C., nella procedura di Sovraindebitamento in epigrafe, con la presente,

premesso

- che, con provvedimento/Decreto del 05/11/2025, il Sig. Giudice Dr.ssa Marzia Maffei ha ritenuto ammissibile la proposta/domanda di Concordato minore in continuità formulata dai Sig.ri Sergio Molinari e Carmen Felicetti;  
tutto ciò premesso, lo scrivente professionista nominato Commissario Giudiziale, con funzioni di O.C.C., Avv. A. Sena,

chiede

- che, in adempimento delle disposizioni di legge, sia data pubblicità del provvedimento/Decreto del 05/11/2025 di ammissibilità della proposta/domanda di Concordato minore in continuità formulata dai Sig.ri Sergio Molinari e Carmen Felicetti, unitamente ai relativi allegati (cfr. doc. 1, doc. 2, doc. 3 e doc. 4), mediante inserimento in apposita area del sito web del Tribunale Ordinario di Cosenza (o del Ministero della Giustizia).

Tanto dovevo

Con osservanza.

Il Commissario G., con funzioni di O.C.C.  
Avv. Alessandro Sena

*Alessandro Sena*

• In allegato alla presente:

- 1) Avv. A. Sena - relazione firmata digitalmente;
- 2) Avv. ti A. Amoroso e A. Mengora - ricorso proposta/domanda di Concordato minore in continuità formulata dai Sig.ri Sergio Molinari e Carmen Felicetti;
- 3) Piano di riparto;
- 4) Sig. Giudice Dr.ssa M. Maffei - provvedimento/Decreto del 05/11/2025 di ammissibilità della proposta/domanda di Concordato minore in continuità formulata dai Sig.ri S. Molinari e C. Felicetti.

Via Cardame, n.° 40, 87064, Corigliano-Rossano (CS)  
Area Urbana Corigliano, località Corigliano Scalo  
Piazza Loreto, n.° 9, Scala A, 87100, Cosenza (CS)  
Tel. cell. 329/2023407

Indirizzo di posta elettronica ordinaria (p.e.o.): [ale.sena@tiscali.it](mailto:ale.sena@tiscali.it) e indirizzo di posta elettronica certificata (p.e.c.): [avv.alessandro.sena@pec.it](mailto:avv.alessandro.sena@pec.it)

Partita I.V.A.: 02910140785 e Cod. SDI: ZRBGBN7  
Iscr. Albo Avvocati di Castrovillari (CS)



**STUDIO LEGALE SENA  
AVVOCATO  
ALESSANDRO SENA**

Tribunale Ordinario di Cosenza

- Ufficio procedure concorsuale -

Procedimento di sovraindebitamento - PU - Concordato minore in continuità.

\* \* \*

▪ **Relazione particolareggiata ex art. 76 - D.lgs. del 12 gennaio 2019, n.° 14, e sue successive mm. e ii. - Codice della Crisi di Impresa e dell'Insolvenza (C.C.I.I.), in ordine al Ricorso dei Sig.ri Sergio Molinari e Carmen Felicetti, come membri conviventi della famiglia, per ammissione alla procedura di sovraindebitamento avente ad oggetto la proposta/domanda di Concordato minore in continuità, con contestuale proposta e piano di riparto.**

\* \* \*

Ill.mo Tribunale,

il sottoscritto, Avv. Alessandro Sena, nato il 19-07-1973 a Cosenza, Cod. Fisc.: SNELSN73L19D086N, del Foro di Castrovillari (CS), con Studio in Corigliano-Rossano (CS), Area Urbana Corigliano, località Corigliano Scalo, 87064, Via Cardame, n.° 40,

premessò

- che, dall'Organismo per la Composizione della Crisi (O.C.C.) "Presidium Debitores" - Segretariato Sociale di Cosenza, con Delibera del 17-03-2025, protocollo del 17-03-2025 (cfr. doc. 3 e doc. 3a), nella procedura n.° 3/2025, avviata a seguito dell'Istanza prodotta dai Sig.ri S. Molinari e C. Felicetti (cfr. doc. 2), ai fini dell'accesso alle procedure previste dal C.C.I.I., è stato nominato quale professionista incaricato - Gestore della Crisi;

- che, come da accettazione dell'incarico e contestuale dichiarazione di indipendenza (cfr. doc. 4), lo scrivente G. d. C., con funzioni di O.C.C., dichiara di essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 2, co. 1°, lett. o) e n.° 3), C.C.I.I.;

- che, secondo quanto dichiarato dai ricorrenti, gli stessi:

Via Cardame, n.° 40, 87064, Corigliano-Rossano (CS)  
Area Urbana Corigliano, località Corigliano Scalo  
Piazza Loreto, n.° 9, Scala A, 87100, Cosenza (CS)  
Tel. cell. 329/2023407

Indirizzo di posta elettronica ordinaria (p.e.o.): ale.sena@tiscali.it e indirizzo di posta elettronica certificata (p.e.c.): avv.alessandro.sena@pec.it

Partita I.V.A.: 02910140785 e Cod. SDI: ZRBGBN7  
Iscr. Albo Avvocati di Castrovillari (CS)



**STUDIO LEGALE SENA  
AVVOCATO  
ALESSANDRO SENA**

✓ si trovano in uno stato di sovraindebitamento (presupposto oggettivo), così per come previsto dall'art. 2, co. 1°, lett. c), C.C.I.I.;

✓ presentano requisiti dimensionali che non eccedono i limiti di cui all'art. 2, co. 1°, lett. d), nn. 1) 2) e 3), C.C.I.I.;

✓ non hanno beneficiato dell'esdebitazione per due volte e nemmeno nei cinque anni precedenti la domanda;

✓ non hanno commesso atti diretti a frodare le ragioni dei creditori;

✓ hanno fornito il necessario supporto e la collaborazione al sottoscritto G. della C., con funzioni di O.C.C., per la loro ricostruzione della situazione economica e patrimoniale, producendo i documenti prescritti dalla legge e, in particolare, quelli prescritti dall'art. 75 del C.C.I.I. - relazione sulla situazione economica finanziaria e patrimoniale del Sig. S. Molinari (cfr. doc. 15);

✓ la procedura alla quale i debitori intendono accedere è quella del **Concordato minore in continuità**, con contestuale proposta e piano di riparto, ex artt. 74 e ss., **come membri conviventi della famiglia ex art. 66 - C.C.I.I.**

Tutto ciò premesso, lo scrivente G. d. C., con funzioni di O.C.C., deposita la relazione particolareggiata di cui all'art. 76, co. 2°, C.C.I.I.

**1. Oggetto della Relazione.**

La relazione particolareggiata ex art. 76, co. 2°, C.C.I.I., indica:

I. le cause dell'indebitamento e la diligenza impiegata dai debitori nell'assumere le obbligazioni - art. 76, co. 2°, lett. a), C.C.I.I.;

II. le ragioni dell'incapacità dei debitori di adempiere le obbligazioni assunte - art. 76, co. 2°, lett. b), C.C.I.I.;

III. eventuale esistenza di atti in frode ai creditori o impugnati dai creditori - art. 76, co. 2°, lett. b), C.C.I.I., così come modificato dall'art. 20 del D.lgs. del 13 settembre 2024,

Via Cardame, n.° 40, 87064, Corigliano-Rossano (CS)  
Area Urbana Corigliano, località Corigliano Scalo  
Piazza Loreto, n.° 9, Scala A, 87100, Cosenza (CS)  
Tel. cell. 329/2023407

Indirizzo di posta elettronica ordinaria (p.e.o.): ale.sena@tiscali.it e indirizzo di posta elettronica certificata (p.e.c.): avv.alessandro.sena@pec.it  
Partita I.V.A.: 02910140785 e Cod. SDI: ZRBGBN7  
Iscr. Albo Avvocati di Castrovillari (CS)



**STUDIO LEGALE SENA  
AVVOCATO  
ALESSANDRO SENA**

n.° 136 (correttivo *ter*);

IV. completezza ed attendibilità della documentazione depositata a corredo della domanda/proposta; nonché, la convenienza del piano rispetto alla alternativa liquidatoria - art. 76, co. 2°, lett. d), C.C.I.I.;

V. l'indicazione presumibile dei costi della procedura - art. 76, co. 2°, lett. e), C.C.I.I.;

VI. la percentuale, le modalità e i tempi di soddisfacimento dei creditori - art. 76, co. 2°, lett. f), C.C.I.I.;

VII. i criteri utilizzati nella formazione delle classi - art. 76, co. 2°, lett. g), C.C.I.I.;

VIII. se i soggetti finanziatori, ai fini della concessione dei finanziamenti, abbiano tenuto conto del merito creditizio dei debitori - art. 76, co. 3°, C.C.I.I..

In particolare, nella I parte, la relazione riporterà in sintesi il contenuto della domanda/proposta e, nella II parte, darà atto degli accertamenti e dei riscontri compiuti dallo scrivente G. d. C., con funzioni di O.C.C..

**2. La domanda/proposta.**

**2.1. Sintesi della domanda/proposta.**

La proposta ha per oggetto la ristrutturazione dei debiti dei Sig.ri S. Molinari e C. Felicetti che, dopo aver esposto la propria situazione debitoria (quantificata per il Sig.ri S. Molinari in € 214.787,90=, di cui € 80.362,00= in solido con la coniuge Sig.ra C. Felicetti ed € 134.425,90= in proprio; quantificata per la Sig.ra C. Felicetti in € 112.620,60=, di cui € 80.362,00= in solido con il coniuge Sig. S. Molinari, € 32.258,65= in proprio ed € 28.704,47= garantiti dal fratello Sig. M. Felicetti) e le cause dell'indebitamento (sostanzialmente ricondotte, alla crisi economica che ha colpito il settore lavorativo in cui i ricorrenti erano occupati a tempo indeterminato fino a provocarne il licenziamento, all'indebitamento progressivo di finanziamenti chiesti e ottenuti per pagare i precedenti debiti e per far fronte alle crescenti esigenze del nucleo familiare, aumentando così la rata

Via Cardame, n.° 40, 87064, Corigliano-Rossano (CS)  
Area Urbana Corigliano, località Corigliano Scalo  
Piazza Loreto, n.° 9, Scala A, 87100, Cosenza (CS)  
Tel. cell. 329/2023407

Indirizzo di posta elettronica ordinaria (p.e.o.): ale.sena@tiscali.it e indirizzo di posta elettronica certificata (p.e.c.): avv.alessandro.sena@pec.it  
Partita I.V.A.: 02910140785 e Cod. SDI: ZRBGBN7  
Iscr. Albo Avvocati di Castrovillari (CS)



**STUDIO LEGALE SENA  
AVVOCATO  
ALESSANDRO SENA**

soportabile, ed il problema di salute del Sig. S. Molinari), propone di mettere a disposizione dei creditori l'importo concesso dalla **Fondazione Antiusura "Don Carlo de Cardona"** (cfr. doc. 5), di € 50.000,00=, trattasi di apporto di risorse esterne, ed il residuo dell'importo di € 2.094,91= con le proprie risorse economiche; infine, espongono i tempi e le modalità di pagamento dei creditori.

**2.2. Documentazione esaminata.**

Nell'espletamento dell'incarico (**attività svolte**) lo scrivente G. d. C., con funzioni di O.C.C., ha esaminato la documentazione allagata alla Istanza di nomina del 17-03-2025; come pure, quella ulteriormente richiesta, con apposita richiesta del 04-04-2025, a seguito dell'incontro/seduta, tenutosi da remoto in data 03-04-2025 (cfr. doc. 7 e doc. 7a), fissato, appunto, dallo scrivente G. d. C., con funzioni di O.C.C., con comunicazione di p.e.o. (cfr. doc. 6) del 01-04-2025; nonché, quella acquisita in sede istruttoria, anche consultabile dalle banche dati pubbliche, a seguito dell'accesso/ricieste per la precisazione del credito, per ricostruire la situazione economica e patrimoniale e, quindi, acquisire i dati attraverso i quali verificare gli elementi e le informazioni rilasciate e i documenti prodotti dagli stessi debitori e prescritti dalla legge, relativamente, sia alla sussistenza formale dei presupposti di ammissibilità dei debitori alla chiesta procedura di composizione della crisi di sovraindebitamento, sia alla genesi dell'indebitamento dei debitori, anche dalla documentazione ottenuta e non ottenuta dallo scrivente G. d. C., con funzioni di O.C.C. (cfr. doc. 8 - cartella accessi delle varie banche dati), in particolare, da:

- Agenzia delle Entrate - Direzione Prov.le di Cosenza, e contestuale risposta ed allegati;
- Agenzia delle Entrate e Riscossione - Direzione Prov.le di Cosenza, e contestuale risposta ed allegati;
- Banca d'Italia e contestuale risposta ed allegati;
- Camera di Commercio I.A.A. di Cosenza e contestuale risposta;

Via Cardame, n.° 40, 87064, Corigliano-Rossano (CS)  
Area Urbana Corigliano, località Corigliano Scalo  
Piazza Loreto, n.° 9, Scala A, 87100, Cosenza (CS)  
Tel. cell. 329/2023407

Indirizzo di posta elettronica ordinaria (p.e.o.): ale.sena@tiscali.it e indirizzo di posta elettronica certificata (p.e.c.): avv.alessandro.sena@pec.it  
Partita I.V.A.: 02910140785 e Cod. SDI: ZRBGBN7  
Iscr. Albo Avvocati di Castrovillari (CS)



**STUDIO LEGALE SENA  
AVVOCATO  
ALESSANDRO SENA**

- Comune di Rende e contestuale risposta ed allegati;
- Comune di Cosenza e contestuale risposta di protocollo;
- Comune di Lamezia Terme e contestuale risposta ed allegati;
- CRIF e contestuale risposta ed allegati;
- C. T. del C. e contestuale risposta ed allegati;
- Experian Italia S.p.A. e contestuale risposta ed allegati;
- I.N.A.I.L. - Direzione Provinciale di Cosenza e contestuale risposta;
- I.N.P.S. - Direzione Provinciale di Cosenza e contestuale risposta;
- Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo di Cosenza;
- Provincia di Cosenza e contestuale risposta di protocollo;
- Regione Calabria e contestuale risposta;
- Creditori Sig. S. Molinari:
  - Banca Intesa Sanpaolo S.p.A. - cedente, oggi, Società **ORGANA SPV S.r.L.** - cessionaria - e contestuale risposta;
  - Santander Consumer Bank S.p.A. - cedente, oggi, Società **IFIS NPL Investing S.p.A.** - cessionaria;
  - Società **AGOS DUCATO S.p.A.** - cedente, oggi, Società **Integrated System Credit Consulting Fintech (I.S.C.C.)** - cessionaria;
  - Banca **FINDOMESTIC S.p.A.** - cedente, oggi, Società **IFIS NPL Investing S.p.A.** - cessionaria e contestuale risposta ed allegato;
  - Banca **B.N.L. S.p.A.** - cedente originaria, Società **IBL-CF SPV S.r.L.** - I cessionaria, oggi, Società **CREDIT FACTOR S.p.A.** - II cessionaria e contestuali risposte ed allegati;
  - Banca **UNICREDIT S.p.A.** - cedente, oggi, Società **IFIS NPL Investing S.p.A.** - cessionaria.

Via Cardame, n.° 40, 87064, Corigliano-Rossano (CS)  
Area Urbana Corigliano, località Corigliano Scalo  
Piazza Loreto, n.° 9, Scala A, 87100, Cosenza (CS)  
Tel. cell. 329/2023407  
Indirizzo di posta elettronica ordinaria (p.e.o.): [ale.sena@tiscali.it](mailto:ale.sena@tiscali.it) e indirizzo di posta elettronica certificata (p.e.c.): [avv.alessandro.sena@pec.it](mailto:avv.alessandro.sena@pec.it)  
Partita I.V.A.: 02910140785 e Cod. SDI: ZRBGBN7  
Iscr. Albo Avvocati di Castrovillari (CS)



**STUDIO LEGALE SENA  
AVVOCATO  
ALESSANDRO SENA**

• Creditori Sig.ra C. Felicetti:

- Banca CARIME S.p.A. - cedente, oggi, Società ISEO SPV S.r.L. - cessionaria e contestuale risposta ed allegati;

- Società AGOS DUCATO S.p.A. - cedente, oggi, Società **Integrated System Credit Consulting Fintech (I.S.C.C.)** - cessionaria;

- Società AGOS DUCATO S.p.A. - cedente originaria, Società Rubidio SPV S.r.L. - I cessionaria, Società IFIS S.p.A. - II cessionaria, Società Tundra SPE S.r.L. - III cessionaria, oggi, Società AT NPL'S S.p.A e contestuale risposta ed allegati;

- Santander Consumer Bank S.p.A. - cedente, oggi, Società **IFIS NPL Investing S.p.A.** - cessionaria.

Tutto ciò per ricostruire esaustivamente la situazione economica e patrimoniale dei Sig.ri S. Molinari e C. Felicetti in occasione delle attività ricognitive la cui documentazione è completa ed attendibile e, quindi, acquisizione dei dati attraverso i quali verificare le informazioni rilasciate e i documenti prodotti dai debitori, perché possano essere qualificati come "consumatore" (presupposto soggettivo), così come previsto dall'art. 2, co. 1°, lett. e), C.C.I.I.; per di più, quale sia l'effettivo stato di "sovraindebitamento", (presupposto oggettivo), così come previsto dall'art. 2, co. 1°, lett. c), C.C.I.I., potendosi fin d'ora apprezzare l'esistenza di una situazione di sovraindebitamento.

**2.3. Cause dell'indebitamento e la diligenza impiegata dai debitori nell'assumere le obbligazioni - art. 76, co. 2°, lett. a), C.C.I.I..**

Ebbene, come riferito nel ricorso dei debitori (*cf.* doc. 1), da pag. 4 a pag. 9, l'indebitamento dei Sig.ri S. Molinari e C. Felicetti deriva principalmente dalla conseguenza di circostanze sopravvenute e non ragionevolmente prevedibili e non preventivabili, in particolare: "... I debiti sopra enucleati sono stati assunti in maniera responsabile godendo i coniugi dei benefici di merito creditizio e storico positivi e con la ragionevole prospettiva di poterli onorari a cagione della posizione

Via Cardame, n.° 40, 87064, Corigliano-Rossano (CS)  
Area Urbana Corigliano, località Corigliano Scalo  
Piazza Loreto, n.° 9, Scala A, 87100, Cosenza (CS)  
Tel. cell. 329/2023407

Indirizzo di posta elettronica ordinaria (p.e.o.): ale.sena@tiscali.it e indirizzo di posta elettronica certificata (p.e.c.): avv.alessandro.sena@pec.it  
Partita I.V.A.: 02910140785 e Cod. SDI: ZRBGBN7  
Iscr. Albo Avvocati di Castrovillari (CS)



**STUDIO LEGALE SENA  
AVVOCATO  
ALESSANDRO SENA**

lavorativa ricoperta da entrambi. ... I ricorrenti, sin dalla fine degli anni 90, hanno prestato attività lavorativa per circa 20 anni in favore di aziende facenti capo a "Il Quotidiano della Calabria" rispettivamente nei ruoli di Responsabile reparto poligrafici e Direttore di stabilimento centro stampa il sig. Molinari e di Segretaria di Redazione e Addetta amministrativa la signora Felicetti. ... come dipendenti con contratto a tempo indeterminato ... con stipendi mensili lordi pari ad € 2.200,00 il sig. Molinari e ad € 800,00 la signora Felicetti, beneficiando di un merito creditizio tale da poter ottenere nel tempo diversi prestiti con le inevitabili conseguenze che hanno condotto alla odierna procedura di sovraindebitamento. ... FINDOMESTIC S.p.A. per contratto di credito al consumo di apertura di credito a tempo indeterminato (fido) da utilizzarsi mediante carta di credito ad uso rotativo (c.d. revolving) ... Il Sig. Molinari otteneva dal Banco di Napoli apertura di credito in conto corrente ... la signora Felicetti stipulava con AGOS S.p.A. un contratto di credito al consumo di apertura di credito a tempo indeterminato (fido) da utilizzarsi mediante carta di credito ad uso rotativo (c.d. revolving) ... il Sig. Molinari si determinava ad acquistare immobile in Rende da adibire ad abitazione coniugale. ... la signora Felicetti aveva intenzione di aprire insieme al fratello [redacted] un b&b nel centro storico e tenuto conto dell'esistenza di alcune agevolazioni da parte del Comune di Cosenza, la medesima proponeva al sig Molinari - che accettava - di acquistare il detto immobile - al prezzo di 55.000 € potendo beneficiare di una convenzione tra il Comune di Cosenza e la Banca Carime, che dava la possibilità di vedere rimborsato il 40% del mutuo da parte del Comune per acquisto di un immobile sul centro storico di Cosenza. ... la signora Felicetti stipulava con Banca Carime Spa, contestualmente all'atto di compravendita, atto di mutuo di € 55.000,00 della durata di anni 15 con 180 rate mensili di € 452,31 per un rimborso € 81.415,8. garantito da fideiussione personale da parte del sig. [redacted]. Con la liquidità ricevuta il Molinari estingueva il debito del mutuo precedentemente acceso per l'acquisto del detto immobile ... il Sig. Molinari stipulava con BANCO DI NAPOLI SPA atto di mutuo per l'acquisto della casa familiare in Rende, in C/da San Ianni oggi via Alberto della Piagentina 178, per un importo complessivo di 75.000€, di cui 50.000 € attraverso un mutuo con

Via Cardame, n.° 40, 87064, Corigliano-Rossano (CS)  
Area Urbana Corigliano, località Corigliano Scalo  
Piazza Loreto, n.° 9, Scala A, 87100, Cosenza (CS)  
Tel. cell. 329/2023407

Indirizzo di posta elettronica ordinaria (p.e.o.): ale.sena@tiscali.it e indirizzo di posta elettronica certificata (p.e.c.): avv.alessandro.sena@pec.it  
Partita I.V.A.: 02910140785 e Cod. SDI: ZRBGBN7  
Iscr. Albo Avvocati di Castrovillari (CS)



**STUDIO LEGALE SENA  
AVVOCATO  
ALESSANDRO SENA**

Banco di Napoli, della durata di anni 20 con 240 rate mensili di € 485,48 per un rimborso € 116.515,2. ... la signora Felicetti stipulava con Agos Ducato S.p.A. contratto di finanziamento per per l'acquisto automobile utilizzabile mediante carta di credito ad uso rotativo (c.d. revolving) dell'importo di € 14.980,17=, della durata di anni 7, con rate mensili di € 252,60=, per un rimborso di € 21.218,00=, che veniva garantito da fideiussione personale del Sig. S. Molinari. ... i coniugi stipulavano con SANTANDER un contratto di finanziamento n. 5326964 di € 53.445,20=, della durata di anni 10, con rate mensili di € 724,50=, tan 10,52%, taeg 11,28%; rimborso di € 86.940,00= Tale prestito serviva per poter chiudere il mutuo acceso con il Banco di Napoli e per consolidare i debiti relativi ai finanziamenti in corso ... a causa di una crisi economica sopraggiunta nello stesso anno che "colpiva" il settore in cui i ricorrenti prestavano la propria attività lavorativa alle dipendenze della Pubblifast srl, crisi così grave al punto da ritardare i pagamenti mensili degli stipendi (il cui ritardo arrivava fino a 3 mesi) e da generare un'emorragia sulle finanze familiari tale da non poter provvedere al pagamento puntuale della rata. (inizio dello stato di insolvenza dei ricorrenti) ..., il 20.11.2008 nasce la prima figlia [REDACTED] il sig. Molinari, per far fronte alle esigenze della crescente famiglia e necessitando di una nuova automobile, stipulava contratto di credito al consumo di finanziamento per prestito personale e contestuale apertura di credito a tempo indeterminato stipulato con UNICREDIT SPA utilizzabile mediante carta di credito ad uso rotativo (c.d. revolving n. 10593958) dell'importo di € 14.980,17 della durata di anni 7, con rate mensili di € 252,6 per un rimborso € 21.218,4. Il 21.10.2010 i coniugi, determinati a chiudere il precedente prestito stipulato con Santander e necessitando di ulteriore liquidità per far fronte alle esigenze della famiglia, richiedevano ed ottenevano dalla Santander un prestito (n. 6391906) avente ad oggetto la rinegoziazione del prestito personale n. 5326964 del 28/04/2008). Il tutto per l'importo dell'importo di € 46.825,00, della durata di anni 10, con rate mensili di € 429,00 dalla n. 1 alla n. 12 Tan del 10,99% e di € 685,00 dalla n. 13 alla n. 120 Tan del 11,00%, con Taeg del 11,73 % per un rimborso € 79.128,00. Il 16.2.2011 nasce la secondogenita [REDACTED]. Purtroppo, nello stesso anno,

Via Cardame, n.° 40, 87064, Corigliano-Rossano (CS)  
Area Urbana Corigliano, località Corigliano Scalo  
Piazza Loreto, n.° 9, Scala A, 87100, Cosenza (CS)  
Tel. cell. 329/2023407

Indirizzo di posta elettronica ordinaria (p.e.o.): ale.sena@tiscali.it e indirizzo di posta elettronica certificata (p.e.c.): avv.alessandro.sena@pec.it  
Partita I.V.A.: 02910140785 e Cod. SDI: ZRBGBN7  
Iscr. Albo Avvocati di Castrovillari (CS)



**STUDIO LEGALE SENA  
AVVOCATO  
ALESSANDRO SENA**



viene a mancare la madre della signora Felicetti, punto di riferimento per l'intera famiglia oltreché per la cura e gestione delle figlie dei ricorrenti. ... i ricorrenti proseguivano nel pagamento delle rate dei mutui e dei finanziamenti sino al 2013, anno in cui la Società Pubblifast S.r.L. procedeva al licenziamento della Sig.ra C. Felicetti (I evento shock), gravi ripercussioni economiche sul bilancio familiare ... diventano ancor più gravi ed irrimediabili allorquando il Sig. S. Molinari viene posto in mobilità nel 2015 percependo un contributo di € 850,00= mensili (II evento shock) ... non potendo onorare più i debiti contratti illo tempore, dopo un anno di mobilità, decide di anticipare i 2 anni restanti dall'I.N.P.S. e attivata la P.IVA con regime forfetario come libero professionista, onde sperare in un miglioramento delle condizioni economiche ed anche al fine di provvedere al pagamento dei debiti. ... Nel marzo 2016, all'apertura della partita iva, il sig. Molinari chiedeva ed otteneva dall'INPS la quota rimanente della mobilità che canalizzava sul conto corrente del Banco di Napoli al fine, da un lato, di risolvere il debito per le rate non pagate del mutuo, dall'altro, per poter avviare l'attività da libero professionista ... Dopo avere provveduto al pagamento di € 6.000,00 per saldare una parte delle rate scadute e aver attivato un'assicurazione sulla vita con lo stesso istituto, tuttavia il sig. Molinari era costretto a non poter proseguire nei pagamenti delle rate in ragione dei nuovi tassi e le condizioni di pagamento prospettati al fine di potere estinguere tutto il debito accumulato. Anche con riferimento al mutuo stipulato con Banca Carime Spa la signora Felicetti - sebbene il pagamento da parte della medesima di € 2.000,00 - veniva resa edotta che l'istituto di credito aveva ritenuto opportuno incassare le somme non già al fine di diminuire l'importo delle rate "scadute" bensì di procedere al saldo ed alla chiusura di una carta di credito accordata precedentemente. In data 10.10.2019, la banca Intesa Sanpaolo S.p.A. notificava al Sig. S. Molinari atto di pignoramento immobiliare dell'abitazione familiare a cagione del mancato pagamento delle rate di ammortamento risultando oggi pendente presso il Tribunale di Cosenza la procedura n. 155/2019 rge. ... il Sig. [REDACTED]

Via Cardame, n.° 40, 87064, Corigliano-Rossano (CS)  
Area Urbana Corigliano, località Corigliano Scalo  
Piazza Loreto, n.° 9, Scala A, 87100, Cosenza (CS)  
Tel. cell. 329/2023407

Indirizzo di posta elettronica ordinaria (p.e.o.): ale.sena@tiscali.it e indirizzo di posta elettronica certificata (p.e.c.): avv.alessandrosena@pec.it  
Partita I.V.A.: 02910140785 e Cod. SDI: ZRBGBN7  
Iscr. Albo Avvocati di Castrovillari (CS)





**STUDIO LEGALE SENA  
AVVOCATO  
ALESSANDRO SENA**

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

che risultano dunque a carico integrale dei genitori.

▪ sono nello stato occupazionale, rispettivamente,

- il Sig. S. Molinari, diversamente dalla moglie, non riveste la qualifica di "consumatore",

così per come previsto dall'art. 2, co. 1°, lett. e), C.C.I.I., atteso che svolge dal 2016 la professione di Disegnatore grafici di pagine web - Grafic designer e formatore, come risulta dalla scheda dell'Agenzia delle Entrate (cfr. doc. 13) e come da relativa documentazione fiscale contabile (cfr. doc. 14 - mod. Unico 2023 - anno d'imposta 2022, doc. 14a - mod. Unico 2024 - anno d'imposta 2023 e doc. 14b - mod. Unico 2025 - anno d'imposta 2024).

In particolare, l'attività principale del Sig. S. Molinari è quella di "formatore" in Istituti Scolastici e Aziende private, in progetti di formazione a carattere professionale con regolare fatturazione delle ore di docenza nonché di Visual e Web designer (realizzazione di siti internet) per Enti e aziende private: a tal riguardo, come sopra a pag. 2 già esposto e per come richiesto dall'art. 75 del C.C.I.I., è stata prodotta anche una relazione sulla situazione economica finanziaria e patrimoniale del Sig. S. Molinari (cfr. doc. 15).

- la Sig.ra C. Felicetti, lavora dal 2018 presso la Scuola per l'infanzia Paritaria Bilingue, "L'Isola che non c'era" Soc. Coop. Sociale di Cosenza (cfr. doc. 16 - Lettera di assunzione), dove lavora da quasi 7 anni con la qualifica di educatrice (cfr. doc. 16a - Lettera di variazione mansione) e dallo scorso dicembre 2023 risulta dipendente a tempo indeterminato (cfr. doc. 17 - UNILAV), come da relativa documentazione fiscale contabile (cfr. doc. 18 - mod. 730-2023, doc. 18a - mod. 730-2024 e doc. 18b - mod. 730-

Via Cardame, n.° 40, 87064, Corigliano-Rossano (CS)  
Area Urbana Corigliano, località Corigliano Scalo  
Piazza Loreto, n.° 9, Scala A, 87100, Cosenza (CS)  
Tel. cell. 329/2023407

Indirizzo di posta elettronica ordinaria (p.e.o.): ale.sena@tiscali.it e indirizzo di posta elettronica certificata (p.e.c.): avv.alessandro.sena@pec.it  
Partita I.V.A.: 02910140785 e Cod. SDI: ZRBGBN7  
Iscr. Albo Avvocati di Castrovillari (CS)



**STUDIO LEGALE SENA  
AVVOCATO  
ALESSANDRO SENA**

2025), ed inoltre, da relative buste paga (cfr. doc. 19 - busta paga anno 2023, doc. 19a - busta paga anno 2024, doc. 19b - busta paga anno 2025); nonché, da C. U. anno 2025 (cfr. doc. 19c).

Possiedono, come attivo realizzabile (**attivo patrimoniale**):

- **attivo patrimoniale del Sig. S. Molinari (immobiliare e mobiliare)**

Il Sig. S. Molinari, come risulta dalla Visura attuale per soggetto, dalla Visura attuale sintetica per soggetto, dalla Visura storica sintetica per soggetto - Agenzia delle Entrate e dalla copia del mutuo fondiario (cfr. doc. 20, doc. 20a, doc. 20b e doc. 20c), è intestatario e proprietario per 100/100 del seguente **bene immobile**:

- **Bene immobile** - appartamento per civile abitazione posto al piano 1° di un fabbricato di maggior consistenza, sito in C./da San Ianni, s.n.c. (oggi Via Alberto della Piagentina, n.° 178), 87036, Rende (CS), riportato in Catasto fabbricati di Rende al Foglio 56, particella 416, sub. 3, cat. A/7a, classe 1, vani 5,5, rendita € 454,48=.

- Il suddetto bene è stato oggetto di valutazione/perizia da parte della Società GNOSIS S.r.L. - società di Ingegneria a firma dell'Ing. Armando Rossi (cfr. doc. 20d), per un importo di € 21.000,00=.

Il Sig. S. Molinari, è altresì, intestatario, proprietario e titolare dei seguenti **beni mobili**:

1) come da copia di carta di circolazione, da copia Visura nominativa storica A.C.I. e da copia Visura P.R.A. (cfr. doc. 21, doc. 21a e doc. 21b)

- ✓ Autoveicolo targato EZ077JW, soggetto a fermo amministrativo.
- ✓ Motociclo targato BY54517, soggetto a fermo amministrativo.
- ✓ Autoveicolo targato CY876ZB, soggetto a fermo amministrativo.

2) c./c. 001065814053 POSTE ITALIANE (cfr. doc. 22);

3) carta prepagata Postepay Evolution n.° 5333175200810007 (cfr. doc. 23, doc. 23a, doc. 23b e doc. 23c).

Via Cardame, n.° 40, 87064, Corigliano-Rossano (CS)  
Area Urbana Corigliano, località Corigliano Scalo  
Piazza Loreto, n.° 9, Scala A, 87100, Cosenza (CS)  
Tel. cell. 329/2023407

Indirizzo di posta elettronica ordinaria (p.e.o.): ale.sena@tiscali.it e indirizzo di posta elettronica certificata (p.e.c.): avv.alessandro.sena@pec.it  
Partita I.V.A.: 02910140785 e Cod. SDI: ZRBGBN7  
Iscr. Albo Avvocati di Castrovillari (CS)



**STUDIO LEGALE SENA  
AVVOCATO  
ALESSANDRO SENA**

4) prestazione ASSEGNO UNICO con importo mensile netto erogato di € 470,80= (cfr. doc. 24 - riscontro I.N.P.S. a chiesta precisazione).

- attivo patrimoniale della Sig.ra C. Felicetti (immobiliare e mobiliare)

La Sig.ra C. Felicetti, come risulta dalla Visura attuale sintetica per soggetto - Agenzia delle Entrate e come da contratto di compravendita (cfr. doc. 25 e doc. 25a), è intestataria e proprietaria per 100/100 del seguente **bene immobile**:

- **Bene immobile** - appartamento per civile abitazione posto al piano T di un fabbricato di maggior consistenza, sito in Via Abate Salfi, n.° 22, 87100, Cosenza, riportato in Catasto fabbricati di Cosenza al Foglio 22, particella 771, sub. 14, cat. A/4, classe 5, vani 4,5, rendita € 314,00=.

- Il suddetto bene è stato oggetto di valutazione/perizia da parte della Società GNOSIS S.r.L. - società di Ingegneria a firma dell'Ing. Armando Rossi (cfr. doc. 25b), per un importo di € 16.000,00=.

La Sig.ra C. Felicetti, è altresì, intestataria e proprietaria dei seguenti **beni mobili**:

1) come da copia di carta di circolazione, da copia Visura nominativa storica A.C.I. e da copia Visura P.R.A. (cfr. doc. 26, doc. 26a e doc. 26b),

✓ Autoveicolo targato DR430PA.

2) carta prepagata Postepay Evolution n.° 5333 1711 3218 1013, (cfr. doc. 27 e doc. 27a).

- attivo patrimoniale complessivo

Il patrimonio dei Sig.ri Molinari è composto, sia da beni immobili, sia da beni mobili, anche registrati che risultano immatricolati da oltre 10 anni con gravami di fermo amministrativo, pari ad € 40.470,80= (€ 21.000,00 = + € 470,80= + € 16.000,00= + € 3.000,00=).

Oltre a ciò, relativamente a

**reddito familiare mensile**

- reddito mensile Sig. S. Molinari.

Via Cardame, n.° 40, 87064, Corigliano-Rossano (CS)  
Area Urbana Corigliano, località Corigliano Scalo  
Piazza Loreto, n.° 9, Scala A, 87100, Cosenza (CS)  
Tel. cell. 329/2023407

Indirizzo di posta elettronica ordinaria (p.e.o.): ale.sena@tiscali.it e indirizzo di posta elettronica certificata (p.e.c.): avv.alessandro.sena@pec.it  
Partita I.V.A.: 02910140785 e Cod. SDI: ZRBGBN7  
Iscr. Albo Avvocati di Castrovillari (CS)



**STUDIO LEGALE SENA  
AVVOCATO  
ALESSANDRO SENA**

Il Sig. S. Molinari, come sopra dedotto al punto 2.4. di pag. 11 e come da documentazione fiscale e reddituale, percepisce:

- un reddito annuo relativo al Mod. Unico 2023 - anno d'imposta 2022 di € 16.895,00=.
- un reddito annuo relativo al Mod. Unico 2024 - anno d'imposta 2023 di € 18.858,00=.
- un reddito annuo relativo al Mod. Unico 2025 - anno d'imposta 2024 di € 15.043,00=.
- reddito mensile della Sig.ra C. Felicetti.

La Sig.ra C. Felicetti, come sopra argomentato al punto 2.4. di pag. 11 e come da documentazione fiscale e reddituale, nonché da buste paga, percepisce:

- un reddito annuo relativo al mod. 730/2023 - redditi 2022 di € 7.505,00=.
- un reddito annuo relativo al mod. 730/2024 - redditi 2023 di € 7.571,00=.
- un reddito annuo relativo al mod. 730/2025 - redditi 2024 di € 7.182,00=.

Altresi, i Sig.ri Molinari, con riguardo alle

**spese familiari correnti e complessive di sostentamento (fabbisogno familiare)**

come si è accennato sopra al punto 2.4. di pag. 10, il loro nucleo familiare è composto anche dalle figlie [REDACTED] che risultano dunque a carico integrale dei genitori: le spese familiari correnti e complessive di sostentamento dei ricorrenti ammontano ad € 1.700,00=, come da documento allegato (cfr. doc. 53).

**2.5. Il passivo.**

di seguito, ex art. 67, co. II, lett. a), C.C.I.L., l'elenco di tutti i Creditori - situazione debitoria complessiva - **passivo**, suddiviso per classi come previsto dall'art. 2741, c.c., ed in ordine di tempo, con indicazione delle somme dovute e delle cause di prelazione, riferibili, sia al Sig. S. Molinari, che alla Sig.ra C. Felicetti, per come esposto nel ricorso dei ricorrenti a pag. 3 e a pag. 4, con le rettifiche apportate all'esito della istruttoria eseguita, anche dal riscontro pervenuto ottenuto e non ottenuto, dallo scrivente G. d. C., con funzioni di O.C.C. (cfr. doc. 8 - cartella accessi delle varie banche dati):

Via Cardame, n.° 40, 87064, Corigliano-Rossano (CS)  
Area Urbana Corigliano, località Corigliano Scalo  
Piazza Loreto, n.° 9, Scala A, 87100, Cosenza (CS)  
Tel. cell. 329/2023407

Indirizzo di posta elettronica ordinaria (p.e.o.): ale.sena@tiscali.it e indirizzo di posta elettronica certificata (p.e.c.): avv.alessandro.sena@pec.it  
Partita I.V.A.: 02910140785 e Cod. SDI: ZRBGBN7  
Iscr. Albo Avvocati di Castrovillari (CS)



**STUDIO LEGALE SENA  
AVVOCATO  
ALESSANDRO SENA**

• Sig. S. Molinari

▪ **Credito ipotecario**

1. Banca Intesa Sanpaolo S.p.A. - cedente, oggi, Società **ORGANA SPV S.r.L.** - cessionaria, di € 40.106,70=, oltre spese, derivante da contratto di mutuo fondiario per atto a rogito del Notaio Dott. Stefano Camilleri del 23/07/2004, Rep. 24999, Racc. 8917 (cfr. doc. 28 e doc. 20c) - indirizzo di p.e.c. [Intrumitaly@pec.intrum-italy.it](mailto:Intrumitaly@pec.intrum-italy.it) e indirizzo di p.e.o. [daniela.cristiano@intrum.com](mailto:daniela.cristiano@intrum.com).

▪ **Credito privilegiato**

1. **Agenzia delle Entrate** - Direzione Provinciale di Cosenza, che così ha precisato: “ ... Con riferimento al credito tributario a carico di entrambi i contribuenti, già oggetto di iscrizione a ruolo e affidato all'Agente della riscossione, si rinvia alla dichiarazione di credito inoltrata dall'Agenzia delle entrate – Riscossione per la provincia di Cosenza. (recepita dallo Scrivente ufficio con prot. n. 90943 del 02/05/2025). Inoltre, sulla base dei dati ad oggi disponibili in Anagrafe Tributaria, si segnalano ulteriori crediti tributari a carico di Sergio Molinari non affidati all'Agente della riscossione, derivanti dalle attività di liquidazione e controllo automatizzato (art. 36-bis Dpr 600/1973) delle dichiarazioni presentate per gli anni d'imposta 2022 e 2023, per complessivi euro 7.074,99” (cfr. doc. 29) - indirizzo di p.e.c. [dp.Cosenza@pce.agenziaentrate.it](mailto:dp.Cosenza@pce.agenziaentrate.it).

2. **Agenzia delle Entrate e Riscossione** - Direzione Provinciale di Cosenza, che così ha precisato: “... sulla base dei ruoli formati e resi esecutivi da Enti Impositori vari, a norma dell'art. 12 del D.P.R. 602/1973 come modificato dal D.lgs. 46/1999, di essere creditrice nei confronti del contribuente in oggetto della somma di € 16.718,19, di cui ... Totale privilegiato € 10.879,99” (cfr. doc. 30) - indirizzo di p.e.c. [cal.procedure.concorsuali.speciali@pec.agenziariscossione.gov.it](mailto:cal.procedure.concorsuali.speciali@pec.agenziariscossione.gov.it).

3. **I.N.P.S.** - Direzione Provinciale di Cosenza, che così ha precisato: “... Gent.mo Avvocato Sena, in ordine a quanto richiesto si precisa quanto segue. Il signor **MOLINARI SERGIO**

Via Cardame, n.° 40, 87064, Corigliano-Rossano (CS)  
Area Urbana Corigliano, località Corigliano Scalo  
Piazza Loreto, n.° 9, Scala A, 87100, Cosenza (CS)  
Tel. cell. 329/2023407

Indirizzo di posta elettronica ordinaria (p.e.o.): [ale.sena@tiscali.it](mailto:ale.sena@tiscali.it) e indirizzo di posta elettronica certificata (p.e.c.): [avv.alessandro.sena@pec.it](mailto:avv.alessandro.sena@pec.it)  
Partita I.V.A.: 02910140785 e Cod. SDI: ZRBGBN7  
Iscr. Albo Avvocati di Castrovillari (CS)



**STUDIO LEGALE SENA  
AVVOCATO  
ALESSANDRO SENA**

MLNSRG72A28D086T è titolare della prestazione ASSEGNO UNICO con importo mensile netto erogato 04\_2025 di € 470,80; non sussistono posizione debitorie a suo carico ... (cfr. doc. 24); ma, come da documentazione dello stesso ricorrente (cfr. doc. 31), vi è anche un invito ad "... irregolarità contributive indicate nel prospetto ..." di € 27.282,00=, **non precisato nella suddetta comunicazione; così come, la ulteriore somma che deriva, dalla suddetta documentazione fiscale e contabile dello stesso ricorrente** (Mod. Unico 2023 - anno d'imposta 2022, Mod. Unico 2024 - anno d'imposta 2023 e Mod. Unico 2025 - anno d'imposta 2024), in cui il Sig. S. Molinari asserisce, a conferma del comportamento diligente dallo stesso adottato, il mancato versamento dei contributi pari rispettivamente ad € 4.241,00= per l'anno 2022, € 4756,00= per l'anno 2023 ed € 3.797,00= per l'anno 2024, quindi, l'importo di aggiuntivi € 12.794,00=, per un importo complessivo di € 40.076,00=. - indirizzo di p.e.c. direzione.provinciale.cosenza@postacert.inps.gov.it.

4. Società M.T. S.p.A., quale concessionario della riscossione per il Comune di Rende, ingiunzione di pagamento di € 121,79= (cfr. doc. 32, doc. 32a e doc. 32b) - indirizzo di p.e.c. areacalabria.mt@legalmail.it.

5. Regione Calabria, che così ha precisato: "A seguito di verifiche effettuate sull'applicativo delle tasse automobilistiche si evidenzia che nei confronti dei Sig.ri Nicoletti e Felicetti sono stati emessi avvisi di accertamento, notificati e già a ruolo, per il mancato pagamento della tassa automobilistica Nessun addebito riguardo il Settore Gestione Altri Tributi ... Sig. Nicoletti Targa BY54517 Avviso di accertamento n 617731 anno 2006 965610 anno 2007 1781782 anni 2008-2009 5088843 anno 2021 5573543 anno 2022 Targa CY876ZB Avviso di accertamento n 2302408 anni 2011-2012 2673931 anni 2013-2014 (cfr. doc. 33) - indirizzo di p.e.c. tasseauto.bilancio@pec.regione.calabria.it.

▪ **Credito chirografario**

1. Santander Consumer Bank S.p.A. di € 67.657,00= (come da documentazione dello stesso

Via Cardame, n.° 40, 87064, Corigliano-Rossano (CS)  
Area Urbana Corigliano, località Corigliano Scalo  
Piazza Loreto, n.° 9, Scala A, 87100, Cosenza (CS)  
Tel. cell. 329/2023407

Indirizzo di posta elettronica ordinaria (p.e.o.): ale.sena@tiscali.it e indirizzo di posta elettronica certificata (p.e.c.): avv.alessandro.sena@pec.it  
Partita I.V.A.: 02910140785 e Cod. SDI: ZRBGBN7  
Iscr. Albo Avvocati di Castrovillari (CS)



**STUDIO LEGALE SENA  
AVVOCATO  
ALESSANDRO SENA**

ricorrente - *cf.* doc. 35), quale debitore principale - cedente, oggi, Società IFIS NPL

Investing S.p.A. - cessionaria, che non ha precisato. - indirizzo di

p.e.c. scbdepositi@actaliscertymail.it, ed indirizzo di p.e.c.

ifisnplinvesting@bancaifis.legalmail.it.

2. Società AGOS DUCATO S.p.A. di € 12.705,00= (come da documentazione dello stesso

ricorrente - *cf.* doc. 36), quale garante della Sig.ra C. Felicetti - cedente, oggi, Società

Integrated System Credit Consulting Fintech (I.S.C.C.) - cessionaria, che non ha

precisato. - indirizzo di p.e.c. info@pec.agosducatto.it, agosducatto@legalmail.it, ed -

indirizzo di p.e.c. iscc@pec.it.

3. Banca FINDOMESTIC S.p.A., per finanziamento n.° 20035015078401, di € 7.048,00= -

cedente (*cf.* doc. 37, doc. 37a, doc. 37b e doc. 37c), oggi, Società IFIS NPL Investing

S.p.A. - cessionaria, che non ha precisato. - indirizzo di

p.e.c. contenzioso@findomesticbanca.telecompost.it.

2. Banca Intesa Sanpaolo S.p.A. - cedente, oggi, Società ORGANA SPV S.r.L. - cessionaria,

di € 550,00= - indirizzo di p.e.c. Intrumitaly@pec.intrum-italy.it e indirizzo di p.e.o.

daniela.cristiano@intrum.com.

4. Banca B.N.L. S.p.A. - cedente originaria, Società IBL-CF SPV S.r.L. - I cessionaria, oggi,

Società CREDIT FACTOR S.p.A. - II cessionaria, di € 4.594,23= (*cf.* doc. 34, doc. 34a e

doc. 34b). - indirizzi di p.e.c. creditipostcessione@pec.bnmail.com;

segreteria@societaria@creditfactor.it e efprocedureconcorsuali@pec.it.

5. Banca UNICREDIT S.p.A. di € 18.136,00= (come da documentazione dello stesso

ricorrente - *cf.* doc. 38, doc. 38a, doc. 38b e doc. 38c) - cedente, oggi, Società IFIS NPL

Investing S.p.A. - cessionaria, che non ha precisato - indirizzo di

p.e.c. comunicazioni@pec.unicredit.eu, ed indirizzo di p.e.c.

ifisnplinvesting@bancaifis.legalmail.it.

Via Cardame, n.° 40, 87064, Corigliano-Rossano (CS)  
Area Urbana Corigliano, località Corigliano Scalo  
Piazza Loreto, n.° 9, Scala A, 87100, Cosenza (CS)  
Tel. cell. 329/2023407

Indirizzo di posta elettronica ordinaria (p.e.o.): ale.sena@tiscali.it e indirizzo di posta elettronica  
certificata (p.e.c.): avv.alessandro.sena@pec.it

Partita I.V.A.: 02910140785 e Cod. SDI: ZRBGBN7

Iscr. Albo Avvocati di Castrovillari (CS)



**STUDIO LEGALE SENA**  
**AVVOCATO**  
**ALESSANDRO SENA**

6. **Agenzia delle Entrate e Riscossione** - Direzione Provinciale di Cosenza, che così ha precisato: "... sulla base dei ruoli formati e resi esecutivi da Enti Impositori vari, a norma dell'art. 12 del D.P.R. 602/1973 come modificato dal D.lgs. 46/1999, di essere creditrice nei confronti del contribuente in oggetto della somma di € 16.718,19, di cui ... Totale chirografario € 5.838,20" (cfr. doc. 30) - indirizzo di p.e.c. cal.procedure.concorsuali.speciali@pec.agenziariscossione.gov.it.

- Sig.ra C. Felicetti

▪ **Credito ipotecario**

1. **Banca CARIME S.p.A.** - cedente, oggi, Società **ISEO SPV S.r.L.** - cessionaria (garante per il Sig. M. Felicetti), per credito ipotecario, derivante dal contratto di mutuo del 02/07/2003, n.° 21921 di Rep. n.° 7843 di Racc., a rogito Notaio Dr. Stefano Camilleri, alla data del 18/06/2025, di € 28.740,47=, s.e. & o., di cui € 21.001,51= di capitale residuo ed € 7.738,96= quali interessi, oltre interessi di mora al tasso convenzionale (in ogni caso nei limiti dei tassi soglia) sul capitale residuo dal 19/06/2025 sino al soddisfo (cfr. doc. 39, doc. 39a, doc. 39b, doc. 39c e doc 39d) - indirizzo di p.e.c. giammariasalvatore@legalmail.it.

▪ **Credito privilegiato**

1. **Agenzia delle Entrate e Riscossione** - Direzione Provinciale di Cosenza, che così ha precisato: "... sulla base dei ruoli formati e resi esecutivi da Enti Impositori vari, a norma dell'art. 12 del D.P.R. 602/1973 come modificato dal D.lgs. 46/1999, di essere creditrice nei confronti del contribuente in oggetto della somma di € 1.753,18 di cui: ... Totale privilegiato € 786,45 ..." (cfr. doc. 40) - indirizzo di p.e.c. cal.procedure.concorsuali.speciali@pec.agenziariscossione.gov.it.

2. **Società M.T. S.p.A.**, quale concessionario della riscossione per il Comune di Rende, ingiunzione di pagamento di € 111,00= (cfr. doc. 32, doc. 32c e doc. 32d). - indirizzo di

Via Cardame, n.° 40, 87064, Corigliano-Rossano (CS)  
 Area Urbana Corigliano, località Corigliano Scalo  
 Piazza Loreto, n.° 9, Scala A, 87100, Cosenza (CS)  
 Tel. cell. 329/2023407

Indirizzo di posta elettronica ordinaria (p.e.o.): ale.sena@tiscali.it e indirizzo di posta elettronica certificata (p.e.c.): avv.alessandro.sena@pec.it  
 Partita I.V.A.: 02910140785 e Cod. SDI: ZRBGBN7  
 Iscr. Albo Avvocati di Castrovillari (CS)



**STUDIO LEGALE SENA  
AVVOCATO  
ALESSANDRO SENA**

p.e.c. areacalabria.mt@legalmail.it.

3. Regione Calabria, che così ha precisato: "A seguito di verifiche effettuate sull'applicativo delle tasse automobilistiche si evidenzia che nei confronti dei Sig.ri Nicoletti e Felicetti sono stati emessi avvisi di accertamento, notificati e già a ruolo, per il mancato pagamento della tassa automobilistica Nessun addebito riguardo il Settore Gestione Altri Tributi Sig.ra Felicetti Targa BM871VG Avviso di accertamento n 38988 anni 2001-2002 323140 anno 2003 466497 anno 2004 Targa CV814AP Avviso di accertamento n 626718 anni 2005-2006 Targa DR430PA Avviso di accertamento n 5087649 anno 2021 5494333 anno 2022 ..." (cfr. doc. 33) - indirizzo di p.e.c. tasseauto.bilancio@pec.regione.calabria.it.

▪ **Credito chirografario**

1. Santander Consumer Bank S.p.A. di € 67.657,00= (come da documentazione dello stesso ricorrente Sig. M. Molinari - cfr. doc. 35) quale debitrice coobbligata - cedente, oggi, Società IFIS NPL Investing S.p.A., che non ha precisato - indirizzo di p.e.c. scbdepositi@actaliscertymail.it, ed indirizzo di p.e.c. ifisnplinvesting@bancaifis.legalmail.it.

2. Società AGOS DUCATO S.p.A. di € 12.705,00= (come da documentazione della stessa ricorrente - cfr. doc. 41), quale debitrice principale - cedente, oggi, Società Integrated System Credit Consulting Fintech (I.S.C.C.) - cessionaria, che non ha precisato - indirizzo di p.e.c. info@pec.agosducato.it, agosducato@legalmail.it, ed - indirizzo di p.e.c. iscc@pec.it..

3. Società AGOS DUCATO S.p.A. - cedente originaria, Società Rubidio SPV S.r.L. - I cessionaria, Società IFIS S.p.A. - II cessionaria, Società Tundra SPE S.r.L. - III cessionaria, oggi, Società AT NPL'S S.p.A., di € 1.689,95= (cfr. doc. 42, doc. 42a, doc. 42b, doc. 42c e doc. 42d) - indirizzo di p.e.c. atnpls@legalmail.it.

4. Agenzia delle Entrate e Riscossione - Direzione Provinciale di Cosenza, che così ha

Via Cardame, n.° 40, 87064, Corigliano-Rossano (CS)  
Area Urbana Corigliano, località Corigliano Scalo  
Piazza Loreto, n.° 9, Scala A, 87100, Cosenza (CS)  
Tel. cell. 329/2023407

Indirizzo di posta elettronica ordinaria (p.e.o.): ale.sena@tiscali.it e indirizzo di posta elettronica certificata (p.e.c.): avv.alessandro.sena@pec.it  
Partita I.V.A.: 02910140785 e Cod. SDI: ZRBGBN7  
Iscr. Albo Avvocati di Castrovillari (CS)



**STUDIO LEGALE SENA**  
**AVVOCATO**  
**ALESSANDRO SENA**

precisato: "... sulla base dei ruoli formati e resi esecutivi da Enti Impositori vari, a norma dell'art.

12 del D.P.R. 602/1973 come modificato dal D.lgs. 46/1999, di essere creditrice nei confronti del

contribuente in oggetto della somma di € 1.753,18 di cui: ... Totale chirografario € 966,73 ..."

(cfr. doc. 37) - indirizzo di

p.e.c. cal.procedure.concorsuali.speciali@pec.agenziariscossione.gov.it.

Ai predetti crediti insoddisfatti, aventi, appunto, natura concorsuale, vanno poi aggiunti in

**prededuzione:**

1. il compenso dell'Avv. A. Sena, quale Gestore della Crisi, con funzioni di O.C.C.

"Presidium Debitores", come da preventivo accettato (cfr. doc. 43), della restante somma di

€ 3.250,00=, perché decurtato dell'acconto percepito di € 1.250,00=.

2. il compenso degli Avv.ti A. Amoroso e A. Mengora, quali procuratori e legali dei Sig.ri

S. Molinari e C. Felicetti, pari ad € 2.918,24=, per l'Avv. A. Amoroso (€ 2.000,00=, oltre

gli accessori di legge previsti dal regime fiscale ordinario), oltre € 125,00= per le spese

introduttive del giudizio, ed € 2.390,08=, per l'Avv. A. Mengora (€ 2.000,00=, oltre

accessori di legge previsti dal regime forfettario).

Quindi, per un ammontare complessivo di € 247.046,55= (di cui € 134.425,90= in proprio

il Sig. S. Molinari, € 32.258,65= in proprio la Sig.ra C. Felicetti, ed € 80.362,00= in solido

tra i coniugi,) ed € 8.683,32= per i creditori in prededuzione.

2.6.

**Indicazione della eventuale esistenza di atti dei Sig.ri S. Molinari e C. Felicetti**

**impugnati dai creditori - art. 76, co. II, lett. c) - C.C.I.L.**

Nei confronti del Sig. S. Molinari, come risulta anche dal riscontro ottenuto dalla Società

CRIF S.p.A. (cfr. doc. 44) e dalla documentazione dello stesso ricorrente Sig. M. Molinari -

cfr. doc. 45, doc. 45a, doc. 45b e doc. 45c) risulta essere incardinato dinanzi all'adito

Tribunale in intestazione, da parte della cedente Banca Intesa Sanpaolo S.p.a. procedura

Via Cardame, n.° 40, 87064, Corigliano-Rossano (CS)  
 Area Urbana Corigliano, località Corigliano Scalo  
 Piazza Loreto, n.° 9, Scala A, 87100, Cosenza (CS)  
 Tel. cell. 329/2023407

Indirizzo di posta elettronica ordinaria (p.e.o.): ale.sena@tiscali.it e indirizzo di posta elettronica  
 certificata (p.e.c.): avv.alessandro.sena@pec.it  
 Partita I.V.A.: 02910140785 e Cod. SDI: ZRBGBN7  
 Iscr. Albo Avvocati di Castrovillari (CS)



**STUDIO LEGALE SENA  
AVVOCATO  
ALESSANDRO SENA**

esecutiva immobiliare n.° 155/2029 r.g.e., comprensiva anche di C.T.U. (cfr. doc. 46).

Inoltre, a seguito dei chiesti certificati del Casellario Giudiziale e dei Carichi pendenti (cfr. doc. 47 e doc. 48 - Sig. S. Molinari, doc. 49 e doc. 45 - Sig.ra C. Felicetti), nei confronti della Sig.ra C. Felicetti, insieme ad altri, è risultato procedimento penale n.° 2567/2022 r.g.n.r. - n.° r.g.t. 433/2025, terminato con provvedimento/Sentenza n.° 499/2025 di assoluzione ex art. 530, co. II, c.p.p. (cfr. doc. 51).

### 3. Valutazioni ed attestazione.

#### 3.1. La competenza territoriale.

I ricorrenti hanno sede legale nel Comune di Rende (CS), come risulta dalla documentazione del punto 2.4 a pag. 10 e, dunque, nell'ambito di competenza territoriale del Tribunale O. di Cosenza.

#### 3.2. Requisito soggettivo.

Giova premettere che il Sig. S. Molinari, come sopra riferito a pag. 11, **non riveste la qualifica di "consumatore"**, così per come previsto dall'art. 2, co. 1°, lett. e), C.C.I.I., perché, lo si ripete, dal 2016 svolge la professione di Disegnatore grafici di pagine web - Grafic designer e formatore, come risulta dalla scheda dell'Agenzia delle Entrate (cfr. doc. 13) e come da relativa documentazione fiscale contabile.

Alla stregua della documentazione prodotta ed esaminata, lo scrivente G. della C., con funzioni di O.C.C., ha verificato come il Sig. S. Molinari presenta i requisiti dimensionali che non eccedono i limiti di cui all'art. 2, co. I°, lett. d), nn. 1), 2) e 3), C.C.I.I..

Ciò premesso, sussistono in capo al ricorrente le condizioni soggettive necessarie per l'accesso alla chiesta procedura di Concordato minore in continuità ex artt. 74 e ss. - C.C.I.I., come membro convivente della famiglia, trattandosi di debitore, diverso dal consumatore, in stato di sovraindebitamento, con requisiti dimensionali che non superano i limiti di cui all'art. 2, co. I°, lett. d), nn. 1), 2) e 3), C.C.I.I..

Via Cardame, n.° 40, 87064, Corigliano-Rossano (CS)  
Area Urbana Corigliano, località Corigliano Scalo  
Piazza Loreto, n.° 9, Scala A, 87100, Cosenza (CS)  
Tel. cell. 329/2023407

Indirizzo di posta elettronica ordinaria (p.e.o.): ale.sena@tiscali.it e indirizzo di posta elettronica certificata (p.e.c.): avv.alessandro.sena@pec.it  
Partita I.V.A.: 02910140785 e Cod. SDI: ZRBGBN7  
Iscr. Albo Avvocati di Castrovillari (CS)



**STUDIO LEGALE SENA  
AVVOCATO  
ALESSANDRO SENA**

**3.3. Assenza di cause ostative all'accesso alla chiesta procedura - art. 77 - C.C.I.I..**

Lo scrivente G. della C., con funzioni di O.C.C., ha verificato, nei termini di seguito indicati, che non ricorrano le cause ostative di cui all'art. 77 - C.C.I.I..

Del mancato superamento dei limiti di cui all'art. 2, co. I°, lett. d), nn. 1), 2) e 3), C.C.I.I., si è sopra detto; così come, la documentazione versata, ed anche della documentazione prescritta dagli artt. 39 e 75 del C.C.I.I. (cfr. doc. 15), che ha consentito di ricostruire la situazione economica e patrimoniale dei Sig.ri Molinari. Non consta allo scrivente G. della C., con funzioni di O.C.C., che i ricorrenti abbiano beneficiato dell'esdebitazione per due volte e nemmeno nei cinque anni precedenti la domanda, così come, non consta che abbiano commesso atti diretti a frodare le ragioni dei creditori.

**3.4. Cause dell'indebitamento e diligenza del debitore.**

All'esito degli accertamenti compiuti sulle vicende e sulla situazione economico-finanziaria degli istanti, può ritenersi sostanzialmente confermata la narrativa riportata al punto 2.3 da pag. 6 a pag. 10, della presente relazione e del Ricorso, da pag. 4 a pag. 9.

**3.5. Ragioni della incapacità di adempiere.**

Le ragioni della incapacità di adempiere e, più in generale, della situazione di sovraindebitamento dei ricorrenti, per come dichiarata dagli stessi Sig.ri Molinari, derivano principalmente dalla conseguenza di circostanze sopravvenute e non ragionevolmente prevedibili e non preventivabili con conseguenti ripercussioni sulla vita lavorativa (condizioni di minor reddito).

**3.6. Atti in frode ai creditori.**

Dalla documentazione esaminata, ovvero sia quella messa a disposizione dai debitori ricorrenti e quella acquisita dallo scrivente G. della C., con funzioni di O.C.C., anche attraverso l'accesso alle banche dati pubbliche e non, non sono emersi atti dispositivi potenzialmente in frode ai creditori.

Via Cardame, n.° 40, 87064, Corigliano-Rossano (CS)  
Area Urbana Corigliano, località Corigliano Scalo  
Piazza Loreto, n.° 9, Scala A, 87100, Cosenza (CS)  
Tel. cell. 329/2023407

Indirizzo di posta elettronica ordinaria (p.e.o.): ale.sena@tiscali.it e indirizzo di posta elettronica certificata (p.e.c.): avv.alessandro.sena@pec.it  
Partita I.V.A.: 02910140785 e Cod. SDI: ZRBGBN7  
Iscr. Albo Avvocati di Castrovillari (CS)



**STUDIO LEGALE SENA  
AVVOCATO  
ALESSANDRO SENA**

Tanto risulta anche dagli estratti conti forniti.

**3.7. Situazione debitoria e rettifiche.**

L'istruttoria svolta dallo scrivente G. della C., con funzioni di O.C.C., ha sostanzialmente confermato, salve le piccole rettifiche di cui si darò atto con il piano, le passività esposte al punto 2.5., da pag. 14 a pag. 18.

**3.8. Il Piano: la percentuale, la modalità ed i tempi di soddisfacimento dei creditori alla**

luce delle rettifiche - art. 76, co. 2°, lett. f) - C.C.I.I., nonché, indicazione dei criteri adottati nella formazione delle classi, ove previste dalla proposta creditori - art. 76, co. 2°, lett. g) - C.C.I.I..

La domanda avanzata dai Sig.ri Molinari, così come specificata da pag. 9 a pag. 10 del proprio Ricorso (cfr. doc. 1), è quella che: "... consente al Sig. Molinari di proseguire l'attività professionale con i contenuti e i requisiti richiesti e ammessi dal d.lgs 14/2019 e ss., proponendo il soddisfacimento dei creditori nel rispetto delle prelazioni stabilite dall'art. 2741 c.c. e della legge richiamata mediante l'apporto di risorse esterne in grado di aumentare in misura apprezzabile la soddisfazione dei creditori ...", anche perché "... i ricorrenti hanno ottenuto il benessere da parte della **Fondazione Carlo de Cardona** con sede in Rende (CS) (fondazione antiusura) in ordine alla concessione di un mutuo di € 50.000,00 in ipotesi di omologa del concordato minore. **L'importo sarà erogato entro 4 mesi dalla pubblicazione della pronuncia e, una volta versato sul conto corrente della procedura concorsuale, sarà corrisposto dal Gestore immediatamente ai creditori nel rispetto degli importi oggetto del decreto di omologa. L'importo erogato dalla Fondazione Carlo De Cardona sarà rimborsato dai coniugi mediante il pagamento di una rata mensile di € 300,00 per 15 anni, importo che terrà conto delle spese necessarie familiari pari a circa € 1.700,00 al mese. Inoltre, i ricorrenti corrisponderanno la somma residua attingendo alle proprie risorse personali...**"; in particolare: "... **propone il pagamento dell'importo complessivo di € 52.094,091 e di soddisfare le classi creditorie pro quota come da piano di riparto allegato**

Via Cardame, n.° 40, 87064, Corigliano-Rossano (CS)  
Area Urbana Corigliano, località Corigliano Scalo  
Piazza Loreto, n.° 9, Scala A, 87100, Cosenza (CS)  
Tel. cell. 329/2023407

Indirizzo di posta elettronica ordinaria (p.e.o.): ale.sena@tiscali.it e indirizzo di posta elettronica certificata (p.e.c.): avv.alessandro.sena@pec.it  
Partita I.V.A.: 02910140785 e Cod. SDI: ZRBGBN7  
Iscr. Albo Avvocati di Castrovillari (CS)



**STUDIO LEGALE SENA  
AVVOCATO  
ALESSANDRO SENA**

(cfr. doc. 52) riconoscendo: ai creditori ipotecari il 56 % del debito (nell'osservanza del valore attribuito in perizia); ai creditori chirografi e quelli degradati a chirografo l'1,5 % del dovuto. L'Occ ed i procuratori legali verranno soddisfatti nel rispetto e secondo le disposizioni di legge. ... Con l'omologa del concordato minore i creditori - in deroga all'art. 79 co. 5 cc.ii. - acconsentiranno espressamente alla liberazione dei coobbligati, fideiussori del debitore e obbligati in via di regresso. Più precisamente attraverso la presente proposta di concordato minore si chiede che venga liberato il sig. [REDACTED] fideiussore del debito assunto dalla signora Carmen Felicetti con riferimento all'obbligazione di pagamento nei confronti di Banca Carime Spa giusto contratto di mutuo del 2.7.2003 siglato con Banca Carime Spa, credito oggi ceduto a Iseo Spv Srl..".

Di conseguenza, i ricorrenti propongono di soddisfare i creditori, in parte con la somma di € 50.000,00= erogata dalla Fondazione Antiusura "Don Carlo De Cardona", ed il residuo della somma di € 2.094,91= con le proprie risorse economiche.

### 3.9. Creditori ammessi al voto e relative classi.

Di seguito l'elenco delle classi che contengono i creditori ammessi al voto:

#### Classe 1

Creditori in prededuzione con soddisfo al 100%

- 1) **Avv. A. Sena**, quale Gestore della Crisi, con funzioni di O.C.C.;
- 2) **Avv. A. Amoroso**, quale procuratore e legale dei Sig.ri Molinari;
- 3) **Avv. A. Mengora**, quale procuratore e legale dei Sig.ri Molinari.

#### Classe 2

• **Creditori ipotecari con soddisfo al 56%**

- 1) **Banca Intesa Sanpaolo S.p.A.** - cedente, oggi, **Società ORGANA SPV S.r.L.** - cessionaria;

per incapienza dell'attivo in ipotesi di Liquidazione dei beni dei ricorrenti, il resto delle

Via Cardame, n.° 40, 87064, Corigliano-Rossano (CS)  
Area Urbana Corigliano, località Corigliano Scalo  
Piazza Loreto, n.° 9, Scala A, 87100, Cosenza (CS)  
Tel. cell. 329/2023407

Indirizzo di posta elettronica ordinaria (p.e.o.): ale.sena@tiscali.it e indirizzo di posta elettronica certificata (p.e.c.): avv.alessandro.sena@pec.it  
Partita I.V.A.: 02910140785 e Cod. SDI: ZRBGBN7  
Iscr. Albo Avvocati di Castrovillari (CS)



**STUDIO LEGALE SENA  
AVVOCATO  
ALESSANDRO SENA**

somme pretese saranno degradate a chirografo con il soddisfo al1,5% (in apposita classe).

**Classe 3**

- **Creditori ipotecari con garanzia del terzo con soddisfo al 56%**

1) Banca CARIME S.p.A. - cedente, oggi, Società ISEO SPV S.r.L. - cessionaria;

per incapienza dell'attivo in ipotesi di Liquidazione dei beni dei ricorrenti, il resto delle somme pretese saranno degradate a chirografo con il soddisfo al1,5% (in apposita classe).

\* \* \*

**Le suddette classi non sono ammesse alla votazione salvo, per quanto riguardo la 2<sup>a</sup> classe e la 3<sup>a</sup> classe, che non ci sia la rinuncia al privilegio.**

\* \* \*

**Classe 4**

- **Creditori ipotecari degradati a chirografo con il soddisfo al1,5% per incapienza**

1) Banca Intesa Sanpaolo S.p.A. - cedente, oggi, Società ORGANA SPV S.r.L. - cessionaria;

**Classe 5**

- **Creditori ipotecari degradati a chirografo con garanzia del terzo con il soddisfo al1,5% per incapienza**

1) Banca CARIME S.p.A. - cedente, oggi, Società ISEO SPV S.r.L. - cessionaria;

**Classe 6**

- **Creditori privilegiati degradati a chirografo con il soddisfo al1,5% per incapienza dell'attivo patrimoniale**

1) Agenzia delle Entrate - Direzione Provinciale di Cosenza;

2) Agenzia delle Entrate e Riscossione - Direzione Provinciale di Cosenza;

Via Cardame, n.° 40, 87064, Corigliano-Rossano (CS)  
Area Urbana Corigliano, località Corigliano Scalo  
Piazza Loreto, n.° 9, Scala A, 87100, Cosenza (CS)  
Tel. cell. 329/2023407

Indirizzo di posta elettronica ordinaria (p.e.o.): [ale.sena@tiscali.it](mailto:ale.sena@tiscali.it) e indirizzo di posta elettronica certificata (p.e.c.): [avv.alessandro.sena@pec.it](mailto:avv.alessandro.sena@pec.it)  
Partita I.V.A.: 02910140785 e Cod. SDI: ZRBGBN7  
Iscr. Albo Avvocati di Castrovillari (CS)



**STUDIO LEGALE SENA  
AVVOCATO  
ALESSANDRO SENA**

3) Società M.T. S.p.A., quale concessionario della riscossione per il Comune di Rende;

4) I.N.P.S. - Direzione Provinciale di Cosenza;

5) Regione Calabria.

**Classe 7**

• **Creditori chirografi con soddisfo al 1,5%**

1) Banca B.N.L. S.p.A. - cedente originaria, Società IBL-CF SPV S.r.L. - I cessionaria, oggi, Società CREDIT FACTOR S.p.A. - II cessionaria;

2) Agenzia delle Entrate - Direzione Provinciale di Cosenza;

3) Agenzia delle Entrate e Riscossione - Direzione Provinciale di Cosenza;

4) Santander Consumer Bank S.p.A. - cedente, oggi, Società IFIS NPL Investing S.p.A. - cessionaria;

5) Società AGOS DUCATO S.p.A. - cedente, oggi, Società Integrated System Credit Consulting Fintech (I.S.C.C.) - cessionaria;

6) Società AGOS DUCATO S.p.A. - cedente originaria, Società Rubidio SPV S.r.L. - I cessionaria, Società IFIS S.p.A. - II cessionaria, Società Tundra SPE S.r.L. - III cessionaria, oggi, Società AT NPL'S S.p.A. - IV cessionaria;

7) Banca FINDOMESTIC S.p.A. - cedente, oggi, Società IFIS NPL Investing S.p.A. - cessionaria;

8) Banca UNICREDIT S.p.A. - cedente, oggi, Società IFIS NPL Investing S.p.A. - cessionaria.

Si evidenzia che, con l'eventuale provvedimento di Omologa i creditori - in deroga all'art.

79, co. 5°, C.C.I.I. - acconsentiranno espressamente alla liberazione dei coobbligati, dei

fideiussori e del debitore e degli obbligati in via di regresso.

A tal proposito, i ricorrenti/debitori chiedono: "... **che venga liberato il sig.** [redacted]

[redacted] **fideiussore del debito assunto dalla signora Carmen**

Via Cardame, n.° 40, 87064, Corigliano-Rossano (CS)  
Area Urbana Corigliano, località Corigliano Scalo  
Piazza Loreto, n.° 9, Scala A, 87100, Cosenza (CS)  
Tel. cell. 329/2023407

Indirizzo di posta elettronica ordinaria (p.e.o.): ale.sena@tiscali.it e indirizzo di posta elettronica certificata (p.e.c.): avv.alessandro.sena@pec.it  
Partita I.V.A.: 02910140785 e Cod. SDI: ZRBGBN7  
Iscr. Albo Avvocati di Castrovillari (CS)



**STUDIO LEGALE SENA  
AVVOCATO  
ALESSANDRO SENA**

Felicetti con riferimento all'obbligazione di pagamento nei confronti di Banca Carime Spa giusto contratto di mutuo del 2.7.2003 siglato con Banca Carime Spa, credito oggi ceduto a Iseo Spv Srl."

**3.10. Completezza e attendibilità della documentazione depositata.**

Nell'esposizione che precede si è dato atto di tutta la documentazione messa a disposizione dai ricorrenti; nonché, quella ulteriormente richiesta, con le apposite richieste integrative dello scrivente G. della C., con funzioni di O.C.C., il cui dettaglio figura riportato nell'indice separato alla presente relazione.

Come si è già anticipato, essa soddisfa le prescrizioni contenute negli artt. 39 e 76, C.C.I.I..

**3.11. Convenienza della proposta rispetto alla alternativa Liquidatoria.**

Nella fattispecie *de qua* la valutazione è positiva.

In particolare e per come sopra già riferito a pag. 13 riguardo al patrimonio complessivo dei Sig.ri Molinari (composto, sia da beni immobili, sia da beni mobili, anche registrati, pari ad € 40.470,80=), la proposta avanzata dagli stessi ricorrenti (una durata di 4 Mesi) che indica il pagamento di una somma complessiva di € 52.094,91=, a soddisfo dei creditori nella misura suindicata, risulta, rispetto all'alternativa liquidatoria con conseguente ripartizione dell'attivo all'esito della procedura, che i creditori ipotecari ne uscirebbero soddisfatti in maniera sensibilmente inferiore e addirittura privi di alcun soddisfo quelli chirografari e quelli degradati a chirografo.

Anche e con riguardo alla citata procedura esecutiva immobiliare n.° 155/2019 r.g.e.i., con annessa C.T.U., i cui esperimenti di vendita giudiziaria hanno avuto inizio dal 13-06-2022, l'ultimo esperimento di vendita giudiziaria fissato al 17-09-2025, il cui prezzo base d'asta è giunto ad € 45.508,17=, con prezzo minimo di partecipazione pari ad € 34.131,13=, ha avuto esito negativo, perché deserta (cfr. doc. 46a e 46b - dettaglio Astalegale.net - 6° esperimento di vendita g.) e tra un anno si arriverà ad un ulteriore decurtazione delle

Via Cardame, n.° 40, 87064, Corigliano-Rossano (CS)  
Area Urbana Corigliano, località Corigliano Scalo  
Piazza Loreto, n.° 9, Scala A, 87100, Cosenza (CS)  
Tel. cell. 329/2023407

Indirizzo di posta elettronica ordinaria (p.e.o.): ale.sena@tiscali.it e indirizzo di posta elettronica certificata (p.e.c.): avv.alessandro.sena@pec.it  
Partita I.V.A.: 02910140785 e Cod. SDI: ZRBGBN7  
Iscr. Albo Avvocati di Castrovillari (CS)



**STUDIO LEGALE SENA  
AVVOCATO  
ALESSANDRO SENA**

percentuali previste nei provvedimenti/Ordinanza di vendita della procedura *de qua* (cfr. doc. 46c, doc. 46d e doc 46e).

Ciò anche con riferimento al prezzo del valore dell'altro immobile di proprietà della Sig.ra C.

Felicetti: **Bene immobile** - appartamento per civile abitazione posto al piano T di un fabbricato di maggior consistenza, sito in Via Abate Salfi, n.° 22, 87100, Cosenza, riportato in Catasto fabbricati di Cosenza al Foglio 22, particella 771, sub. 14, cat. A/4, classe 5, vani 4,5, rendita € 314,00=, che, come sopra già detto, è stato oggetto di valutazione/perizia da parte della Società GNOSIS S.r.L. - società di Ingegneria a firma dell'Ing. Armando Rossi (cfr. doc. 25b), per un importo di € 16.000,00=, da considerarsi congruo tenendo conto dello stato in cui si trova l'immobile stesso e, soprattutto, dove risulta ubicato (centro storico).

**3.12. L'indicazione presumibile dei costi di procedura - art. 76, co. II, lett. g) - C.C.I.L.**

A tal proposito, i costi di procedura, trattandosi, appunto, di una procedura di sovraindebitamento saranno quelli relativi alla apertura di un conto corrente, vincolato all'ordine del Sig. Giudice, i cui costi, determinati dagli Istituti di credito, si applicheranno in convenzione con il Tribunale *de quo* (ad es. la Banca CREDEM - Credito Emiliano S.p.A., filiale di Cosenza).

**3.13. Valutazione dell'accortezza della concessione del credito da parte degli Enti, degli Istituti di credito, ed Società finanziarie - Merito creditorio ex art. 68, co. 3° - C.C.I.L.**

Sul punto, per come sopra esposto sostanzialmente al passivo - esposizione debitoria complessiva e consequenziale elenco Creditori - punto 2.5, da pag. 14 a pag. 19, emerge tanto la erogazione, tanto la relativa concessione, da parte di:

- 1) Banca Intesa Sanpaolo S.p.A. - cedente, oggi, Società **ORGANA SPV S.r.L.** - cessionaria;
- 2) Banca CARIME S.p.A. - cedente, oggi, Società **ISEO SPV S.r.L.** - cessionaria;
- 3) Banca B.N.L. S.p.A. - cedente originaria, Società **IBL-CF SPV S.r.L.** - I cessionaria, oggi, Società **CREDIT FACTOR S.p.A.** - II cessionaria;

Via Cardame, n.° 40, 87064, Corigliano-Rossano (CS)  
Area Urbana Corigliano, località Corigliano Scalo  
Piazza Loreto, n.° 9, Scala A, 87100, Cosenza (CS)  
Tel. cell. 329/2023407

Indirizzo di posta elettronica ordinaria (p.e.o.): ale.sena@tiscali.it e indirizzo di posta elettronica certificata (p.e.c.): avv.alessandro.sena@pec.it  
Partita I.V.A.: 02910140785 e Cod. SDI: ZRBGBN7  
Iscr. Albo Avvocati di Castrovillari (CS)



**STUDIO LEGALE SENA  
AVVOCATO  
ALESSANDRO SENA**

4) Santander Consumer Bank S.p.A. - cedente, oggi, Società IFIS NPL Investing S.p.A. - cessionaria;

5) Società AGOS DUCATO S.p.A. - cedente, oggi, Società Integrated System Credit Consulting Fintech (I.S.C.C.) - cessionaria;

6) Società AGOS DUCATO S.p.A. - cedente originaria, Società Rubidio SPV S.r.L. - I cessionaria, Società IFIS S.p.A. - II cessionaria, Società Tundra SPE S.r.L. - III cessionaria, oggi, Società AT NPL'S S.p.A. - IV cessionaria;

7) Banca FINDOMESTIC S.p.A. - cedente, oggi, Società IFIS NPL Investing S.p.A. - cessionaria;

8) Banca UNICREDIT S.p.A. - cedente, oggi, Società IFIS NPL Investing S.p.A. - cessionaria,

appunto, di una serie rapporti finanziari e, quindi, di obbligazioni al momento in cui i ricorrenti avevano ampiamente la possibilità/disponibilità reddituale di far fronte al rimborso periodico delle suddette obbligazioni.

### 3.14. Valutazione di fattibilità della proposta.

La norma non fa alcun riferimento ad una valutazione di fattibilità del Piano, anche se essa è implicita laddove viene richiesto allo scrivente G. della C., con funzioni di O.C.C., di indicare le modalità e i tempi di soddisfacimento dei creditori.

La proposta dei Sig.ri S. Molinari e C. Felicetti, per come sopra esposta, appare fattibile; di conseguenza,

### conclude

ritenuti sussistenti i requisiti soggettivi ed oggettivi per l'accesso alla richiesta procedura di composizione della crisi di sovraindebitamento, che:

**1) preliminarmente**, ed a seguito di tutte le modifiche e/o integrazione che la S.V. Ill.ma ritenga opportuno,

Via Cardame, n.° 40, 87064, Corigliano-Rossano (CS)  
Area Urbana Corigliano, località Corigliano Scalo  
Piazza Loreto, n.° 9, Scala A, 87100, Cosenza (CS)  
Tel. cell. 329/2023407

Indirizzo di posta elettronica ordinaria (p.e.o.): ale.sena@tiscali.it e indirizzo di posta elettronica certificata (p.e.c.): avv.alessandro.sena@pec.it  
Partita I.V.A.: 02910140785 e Cod. SDI: ZRBGBN7  
Iscr. Albo Avvocati di Castrovillari (CS)



**STUDIO LEGALE SENA  
AVVOCATO  
ALESSANDRO SENA**

a) voglia dichiarare aperta la procedura di cui agli artt. 74 e ss., C.C.I.I., per la composizione della sopraesposta chiesta crisi di sovraindebitamento e, conseguentemente, fissare con decreto l'udienza disponendo la comunicazione della proposta allegata e del decreto ai creditori nei termini di legge, nonché disponendo l'idonea forma di pubblicità, la trascrizione, il tutto da eseguirsi a cura dell'Organismo di Composizione della Crisi, del decreto e l'ordine, a pena di nullità e

b) fino al momento in cui il provvedimento/decreto di Omologazione diventerà definitivo, non possono, sotto pena di nullità, essere iniziate o proseguite azioni cautelari ed esecutive, né disporsi sequestri conservativi o acquisire diritti di prelazione sul patrimonio, da parte dei creditori aventi titolo o cause anteriori;

2) **nel merito e principalmente**, ed a seguito di tutte le modifiche e/o integrazione che la S.V. Ill.ma ritenga opportuno,

a) accogliere la **proposta/domanda di Concordato minore in continuità**, con contestuale proposta e piano di riparto, ex artt. 74 e ss. - C.C.I.I., dei Sig.ri S. Molinari e C. Felicetti.

In conformità a quanto disposto dagli artt. 74 e ss. - C.C.I.I., unitamente alla presente relazione, si allega indice separato relativo alla documentazione, parte integrante della stessa relazione *de qua*.

Corigliano Scalo, li 30/10/2025

Avv. Alessandro Sena

*Alessandro Sena*

Via Cardame, n.° 40, 87064, Corigliano-Rossano (CS)  
Area Urbana Corigliano, località Corigliano Scalo  
Piazza Loreto, n.° 9, Scala A, 87100, Cosenza (CS)  
Tel. cell. 329/2023407

Indirizzo di posta elettronica ordinaria (p.e.o.): ale.sena@tiscali.it e indirizzo di posta elettronica certificata (p.e.c.): avv.alessandro.sena@pec.it  
Partita I.V.A.: 02910140785 e Cod. SDI: ZRBGBN7  
Iscr. Albo Avvocati di Castrovillari (CS)



**PROPOSTA DI CONCORDATO MINORE IN CONTINUITA' EX ART. 74 CCII  
PRESENTATA DA MEMBRI CONVIVENTI DELLA FAMIGLIA EX ART. 66 CCII**

I sottoscritti signori **SERGIO MOLINARI** nato il 28.1.1972 a Cosenza e residente in Rende (CS) alla Via Alberto Della Piagentina 178 titolare del codice fiscale MLNSRG72A28D086T in qualità di professionista con P.I. 03431610785, avente lo studio professionale a Rende (CS), in via Alberto della Piagentina n. 110, e **CARMEN FELICETTI**, nata il 19 Settembre 1976 a Cosenza e residente in Rende (CS) alla Via Alberto della Piagentina 178 titolare del codice fiscale FLCCMN76P59D086L, ai fini del presente atto rappresentati e difesi, congiuntamente e disgiuntamente, iuxta procura allegata, dall'Avvocato Alessandro Amoroso (c.f.: MRSLSN76A21D086G) e dall'Avv. Alessandra Mengora (c.f.: MNGLSN76B56D122F) entrambi del Foro di Cosenza presso il cui Studio Legale in Cosenza alla Via M. Leporace 19 eleggono domicilio dichiarando di volere ricevere ogni comunicazione e notificazione all'indirizzo di posta elettronica certificata [avv.alessandroamoroso@pec.giuffre.it](mailto:avv.alessandroamoroso@pec.giuffre.it) e [avv.alessandramengora@pec.giuffre.it](mailto:avv.alessandramengora@pec.giuffre.it)

*PREMESSO CHE*

- i ricorrenti sono membri dello stesso nucleo familiare ai sensi dell'art. 66 d.lgs. n. 14/2019, in quanto:
- sono tra loro coniugi (v. certificato di matrimonio, doc. Certificato Anagrafico di matrimonio);
- sono conviventi poiché risiedono in Rende (CS) al numero civico 110 della via Alberto Della Piagentina 110 (v. doc. certificato di residenza);
- essi versano tutti in una situazione di crisi o di insolvenza da sovraindebitamento, così come definita dall'art. 2, comma 1, lett. c) d.lgs. n. 14/2019 (Codice della crisi d'impresa e dell'insolvenza);
- il sig. Molinari, diversamente dalla moglie, non riveste la qualifica di "consumatore" ai sensi dell'art. 2, comma 1, lett. c), del d. lgs. n. 14/2019;
- nessuno di loro è soggetto o assoggettabile alle procedure concorsuali diverse da quelle regolate dal titolo IV capo II, nonché dal titolo V, sezione V, capo IX d.lgs. n. 14/2019;

- i ricorrenti, ad ogni modo, non presentano requisiti dimensionali che eccedano i limiti di cui all'art. 2, comma 1, lett. d), numeri 1), 2) e 3), non hanno beneficiato dell'esdebitazione nei cinque anni precedenti la domanda, né hanno beneficiato dell'esdebitazione per due volte, né, tantomeno, hanno mai commesso atti diretti a frodare le ragioni dei creditori;
- non hanno subito per cause imputabili uno dei provvedimenti di cui all'art. 77 del d.lgs. n. 14/2019 né hanno determinato la situazione di sovraindebitamento con colpa grave o malafede o con frode;
- i ricorrenti sono in grado di fornire documentazione che consente di ricostruire compiutamente la loro situazione economica e patrimoniale ed in particolare trasmettono in allegato: a) il piano con i bilanci, le scritture contabili e fiscali obbligatorie e le dichiarazioni dei redditi concernenti i tre anni anteriori o gli ultimi esercizi precedenti se l'attività ha avuto minor durata; b) una relazione aggiornata sulla situazione economica, patrimoniale e finanziaria; c) l'elenco di tutti i creditori, con le rispettive cause di prelazione e l'indicazione delle somme dovute; d) gli atti di straordinaria amministrazione compiuti negli ultimi cinque anni; e) la documentazione relativa a stipendi, pensioni, salari ed altre entrate proprie e della famiglia, con l'indicazione di quanto occorra al mantenimento della stessa;
- si è dunque manifestato un perdurante squilibrio tra le obbligazioni assunte ed il patrimonio prontamente liquidabile per farvi fronte, che di fatto non rende possibile l'adempimento alle obbligazioni stesse secondo le scadenze originariamente pattuite
- è ora intenzione dei ricorrenti presentare la presente proposta di concordato minore ai fini di risolvere il loro stato di sovraindebitamento.

Tutto ciò premesso parte istante, come innanzi rappresentata e difesa, formula la seguente:

### **PROPOSTA DI CONCORDATO MINORE EX ART. 74 CCII PRESENTATA DA MEMBRI CONVIVENTI DELLA FAMIGLIA EX ART. 66 CCII**

Il presente atto si compone di tre sezioni: nella prima verrà indicato il patrimonio degli istanti, nella seconda verrà proposto un elenco (graduato) dei creditori e nella terza parte verranno richiamate le cause del sovraindebitamento, l'attuale situazione dei debitori e la domanda di concordato minore dei debiti.

#### **PARTE PRIMA - IL PATRIMONIO DEI RICORRENTI**

##### **1) PATRIMONIO DEL SIG. SERGIO MOLINARI**

- a) Pieno proprietario in regime di separazione dei beni dell'appartamento sito nel Comune di Rende, Località Santo Ianni riportato al Catasto fabbricato al fg. 56

- p.lla 413 sub 3 c. da Santo Ianni snc, piano 1 cat. A/7 classe 1 vani 5,5 rendita € 454,48;
- b) carta prepagata POSTEPAY 5333 1752 0081 0007 con saldo pari a € 598,00 al 03/12/2024; c./c. 001065814053 POSTE ITALIANE con saldo pari a € 366,02 al 05/12/2024;
  - c) automobile Toyota Aygo targata EZ077JW ( Immatricolazione anno 2015; è stato iscritto fermo amministrativo nel 2025); moto HONDA BY54517 (immatricolazione anno 2006; è stato iscritto fermo amministrativo nel 2022); automobile targata CY876ZB (immatricolata nel 2006; è stato iscritto fermo amministrativo nel 2014)
  - d) prestazione ASSEGNO UNICO

## **2) PATRIMONIO DELLA SIGNORA CARMEN FELICETTI**

- a) Piena proprietaria in regime di separazione dei beni dell'appartamento sito nel Comune di Cosenza alla via Abate Salfi 22 distinto al catasto fabbricati al fg. 22 p.lla 771 sub 14 via A. Salfi 22, piano T, Ct. A/4 classe 5, vani 4,5 rendita € 314,00
- b) carta prepagata POSTEPAY EVOLUTION n. 5333 1711 3218 1013 con saldo pari ad € 263,18 al 05/12/2024;
- c) automobile Fiat targata DR430PA (immatricolata nel 2018);
- d) contratto di lavoro a tempo indeterminato siglato con "L'Isola che non c'era Soc. Coop." di € 7.182,00 netti annui (redditi 2024) con busta paga mensile lorda di € 1165,28 (cedolino giugno 2025) ed al netto di ritenute previdenziali e fiscali - tra cui la trattenuta per pignoramento Itacapital Srl di € 62,50 - pari ad € 537,00.

## **PARTE SECONDA - GRADUAZIONE DEI CREDITORI**

### **CREDITORI DEL SIG. SERGIO MOLINARI:**

#### ***Creditori Privilegiati***

INTESA SANPAOLO SPA (ipotecario) ceduto a ORGANA SPV SRL	€ 40.106,70
AE	€ 7.074,99
AER	€ 10.879,99
INPS	€ 40.076,00
MT SPA	€ 121,79

#### ***Creditori Chirografari***

SANTANDER ceduto a IFIS NPL INVESTING S.P.A. (debitore principale)	€ 67.657,00
AGOS ceduto a INTEGRATED SYSTEM CREDIT (garante del coniuge)	€ 12.705,00

FINDOMESTIC ceduto a IFIS NPL INVESTING S.P.A.	€ 7.048,00
INTESA SANPAOLO S.P.A.	€ 550,00
BNL ceduto a IBL-CF SPV S.R.L.	€ 4.594,00
UNICREDIT ceduto a IFIS	€ 18.136,00
AER	€ 5.832,00

**Totale € 214.799,47 cui € 80.362,00 in solido con la moglie ed € 134.437,47 in proprio.**

**CREDITORI DELLA SIG.RA CARMEN FELICETTI**

***Creditori Privilegiati***

BANCA CARIME SPA (ipotecario) ceduto a ISEO SPV SRL (debito garantito dal sig. [REDACTED])	€ 28.704,47
AER	€ 786,45
MT SPA	€ 111,00

***Creditori Chirografari***

SANTANDER ceduto a IFIS NPL INVESTING S.P.A. (coobbligato)	€ 67.657,00
AGOS ceduto a INTEGRATED SYSTEM CREDIT (debitore principale)	€ 12.705,00
TUNDRA ceduto a AT NPL'S	€ 1.689,00
AER	€ 966,73

**Totale € 112.619,65 di cui € 80.362,00 in solido con il marito ed € 32.257,65 in proprio (di cui € 28.704,47 garantiti dal [REDACTED] titolare del codice fiscale [REDACTED]).**

Complessivamente il debito dei coniugi è pari ad € 247.057,13 (di cui € 80.362,00 in solido, € 134.437,47 a carico del sig. Molinari, € 32.257,65 a carico della signora Felicetti Carmen).

Inoltre, l'istante precisa che il compenso del Gestore della Crisi, con funzioni di O.C.C. pari alla somma di € 3.250,00 (perché decurtato dell'acconto percepito di € 1.250,00); ed il compenso dei procuratori legali quantificati in € 2.918,24 per l'Avv. Amoroso (€ 2.000,00 oltre gli accessori di legge previsti dal regime fiscale ordinario) oltre € 125,00 per spese introduttive del giudizio ed € 2.390,08 per l'Avv. Mengora (€ 2.000,00 oltre accessori di legge previsti dal regime forfettario) saranno subordinati al buon esito della procedura e pagati nel rispetto dei dettami di legge.

## PARTE TERZA

### CAUSE DEL SOVRAINDEBITAMENTO ED ATTUALE SITUAZIONE DEL DEBITORE

I debiti sopra enucleati sono stati assunti in maniera responsabile godendo i coniugi dei benefici di merito creditizio e storico positivi e con la ragionevole prospettiva di poterli onorari a cagione della posizione lavorativa ricoperta da entrambi.

Gli istanti risultano coniugati dal 3.9.2003

Dall'unione dei coniugi sono nati 2 figlie

Il Sig. Molinari esercita dal 2016 la professione di Grafic designer e formatore ed ha percepito un reddito annuo relativo al 2024 (PF 2025 redditi 2024) di € 15.043,00

La signora Felicetti lavora dal 2018 presso la Scuola per l'infanzia Paritaria Bilingue, "L'Isola che non c'era" di Cosenza, dove lavora da quasi 7 anni con la qualifica di educatrice e dallo scorso dicembre 2023 risulta dipendente a tempo indeterminato (doc. Lettera di assunzione) e percepisce un reddito annuo pari € 7.182,00 netti annui (Mod. 730/2025 redditi 2024) con busta paga mensile lorda di € 1165,28 (cedolino giugno 2025) al netto di ritenute previdenziali e fiscali - tra cui la trattenuta per pignoramento Itacapital Srl di € 62,50 - pari ad € 537,00.

I ricorrenti, sin dalla fine degli anni 90, hanno prestato attività lavorativa per circa 20 anni in favore di aziende facenti capo a "Il Quotidiano della Calabria" rispettivamente nei ruoli di Responsabile reparto poligrafici e Direttore di stabilimento centro stampa il sig. Molinari e di Segretaria di Redazione e Addetta amministrativa la signora Felicetti Entrambi hanno lavorato come dipendenti con contratto a tempo indeterminato (full time il sig. Molinari e part time la signora Felicetti) con stipendi mensili lordi pari ad € 2.200,00 il sig. Molinari e ad € 800,00 la signora Felicetti, beneficiando di un merito creditizio tale da poter ottenere nel tempo diversi prestiti con le inevitabili conseguenze che hanno condotto alla odierna procedura da sovraindebitamento.

Ma andiamo con ordine.

Il 18.3.1997 il Sig. Molinari stipulava con FINDOMESTIC SPA un contratto di credito al consumo di apertura di credito a tempo indeterminato (fido) da utilizzarsi mediante carta di credito ad uso rotativo (c.d. revolving).

Il 30.11.1998 il Sig. Molinari otteneva dal Banco di Napoli apertura di credito in conto corrente.

Il 1°.9.2002 la signora Felicetti stipulava con AGOS SPA un contratto di credito al consumo di apertura di credito a tempo indeterminato (fido) da utilizzarsi mediante carta di credito ad uso rotativo (c.d. revolving).

Nel 2003 il Sig. Molinari e la signora Felicetti decidevano di convolare a nozze e mettere su famiglia ed il Sig. Molinari si determinava ad acquistare immobile in Rende da adibire

ad abitazione coniugale.

Ed infatti l'immobile di proprietà del sig. Molinari acquistato nel 1998 e sito nel centro storico di Cosenza in via Abate Salfi 22, risultava piccolo (75 mq) e poco pratico perché entrambi i ricorrenti lavoravano nella sede centrale di Castrolibero (Cs) avendo peraltro orari di lavoro poco usuali: turnazioni notturne con rientro a casa tra le ore 23.00 (per la Felicetti, che faceva turni in segreteria di redazione) e le 03.00 del mattino (per il Molinari che aveva turnazione per completare la lavorazione delle pagine e inviarle al centro stampa).

Poiché la signora Felicetti aveva intenzione di aprire insieme al [REDACTED] un b&b nel centro storico e tenuto conto dell'esistenza di alcune agevolazioni da parte del Comune di Cosenza, la medesima proponeva al sig Molinari – che accettava - di acquistare il detto immobile - al prezzo di 55.000 € potendo beneficiare di una convenzione tra il Comune di Cosenza e la Banca Carime, che dava la possibilità di vedere rimborsato il 40% del mutuo da parte del Comune per acquisto di un immobile sul centro storico di Cosenza.

Il 2.7.2003 pertanto la signora Felicetti stipulava con Banca Carime Spa, contestualmente all'atto di compravendita, atto di mutuo di € 55.000,00 della durata di anni 15 con 180 rate mensili di € 452,31 per un rimborso € 81.415,8. garantito da fideiussione personale da parte del sig. [REDACTED]

Con la liquidità ricevuta il Molinari estingueva il debito del mutuo precedentemente acceso per l'acquisto del detto immobile

Il 23.7.2004 il Sig. Molinari stipulava con BANCO DI NAPOLI SPA atto di mutuo per l'acquisto della casa familiare in Rende, in C/da San Ianni oggi via Alberto della Piagentina 178, per un importo complessivo di 75.000€, di cui 50.000 € attraverso un mutuo con Banco di Napoli, della durata di anni 20 con 240 rate mensili di € 485,48 per un rimborso € 116.515,2.

Il 18.6.2007 la signora Felicetti stipulava con Agos Ducato SPA contratto di finanziamento per l'acquisto automobile utilizzabile mediante carta di credito ad uso rotativo (c.d. revolving) dell'importo di € 14.980,17 della durata di anni 7, con rate mensili di € 252,6 per un rimborso € 21.218,00 che veniva garantito da fideiussione personale del sig. Molinari.

Il 28.4.2008 i coniugi stipulavano con SANTANDER un contratto di finanziamento n. 5326964 € 53.445,20 (Importo 50.000,00), della durata di anni 10, con rate mensili di € 724,50, tan 10,52%, taeg 11,28%; rimborso di € 86.940,00

Tale prestito serviva per poter chiudere il mutuo acceso con il Banco di Napoli e per consolidare i debiti relativi ai finanziamenti in corso.

La detta operazione, tuttavia, non sortiva gli effetti sperati a causa di una crisi economica sopraggiunta nello stesso anno che "colpiva" il settore in cui i ricorrenti prestavano la propria attività lavorativa alle dipendenze della Pubblifast srl, crisi così grave al punto

da ritardare i pagamenti mensili degli stipendi (il cui ritardo arrivava fino a 3 mesi) e da generare un'emorragia sulle finanze familiari tale da non poter provvedere al pagamento puntuale della rata.

Nel frattempo, il 20.11.2008 nasce la prima figlia [REDACTED]

Il 10.1.2009 il sig. Molinari, per far fronte alle esigenze della crescente famiglia e necessitando di una nuova automobile, stipulava contratto di credito al consumo di finanziamento per prestito personale e contestuale apertura di credito a tempo indeterminato stipulato con UNICREDIT SPA utilizzabile mediante carta di credito ad uso rotativo (c.d. revolving n. 10593958) dell'importo di € 14.980,17 della durata di anni 7, con rate mensili di € 252,6 per un rimborso € 21.218,4.

Il 21.10.2010 i coniugi, determinati a chiudere il precedente prestito stipulato con Santander e necessitando di ulteriore liquidità per far fronte alle esigenze della famiglia, richiedevano ed ottenevano dalla Santander un prestito (n. 6391906) avente ad oggetto la rinegoziazione del prestito personale n. 5326964 del 28/04/2008). Il tutto per l'importo dell'importo di € 46.825,00, della durata di anni 10, con rate mensili di € 429,00 dalla n. 1 alla n. 12 Tan del 10,99% e di € 685,00 dalla n. 13 alla n. 120 Tan del 11,00%, con Taeg del 11,73 % per un rimborso € 79.128,00.

Il [REDACTED] nasce la secondogenita [REDACTED]

Purtroppo, nello stesso anno, viene a mancare la [REDACTED] della signora Felicetti, punto di riferimento per l'intera famiglia oltretutto per la cura e gestione delle figlie dei ricorrenti.

I ricorrenti, seppur con grandi sacrifici, proseguivano nel pagamento delle rate dei mutui e dei finanziamenti sino al 2013, anno in cui la Publifast srl – in ragione di un asserito calo di fatturato - licenziava la signora Felicetti.

Ciò – come si può ben immaginare – provocava gravi ripercussioni economiche sul bilancio familiari anche e soprattutto in ragione della tenerissima età delle figlie aventi all'epoca 5 e 2 anni.

Ripercussioni che diventavano ancor più gravi ed irrimediabili allorché il sig. Molinari veniva posto in mobilità nel 2015 percependo un contributo di 850,00 € mensili.

Attesa l'impossibilità di sopravvivere con un mensile di 850,00 € essendo la famiglia composta da 4 componenti di cui 2 bambine in tenera età, e non potendo onorare più i debiti contratti illo tempore, il sig. Molinari, dopo un anno di mobilità, decideva di anticipare i 2 anni restanti dall'Inps e attivava la partita iva con regime forfetario come libero professionista, onde sperare un miglioramento delle condizioni economiche ed anche al fine di provvedere al pagamento dei debiti.

Nel marzo 2016, all'apertura della partita iva, il sig. Molinari chiedeva ed otteneva dall'INPS la quota rimanente della mobilità che canalizzava sul conto corrente del Banco di Napoli al fine, da un lato, di risolvere il debito per le rate non pagate del mutuo, dall'altro, per poter avviare l'attività da libero professionista, forte dei rapporti consolidati con l'Istituto di formazione professionale con cui collaborava da anni e di clienti privati.

Dopo avere provveduto al pagamento di € 6.000,00 per saldare una parte delle rate scadute e aver attivato un'assicurazione sulla vita con lo stesso istituto, tuttavia il sig. Molinari era costretto a non poter proseguire nei pagamenti delle rate in ragione dei nuovi tassi e le condizioni di pagamento prospettati al fine di potere estinguere tutto il debito accumulato.

Anche con riferimento al mutuo stipulato con Banca Carime Spa la signora Felicetti – sebbene il pagamento da parte della medesima di € 2.000,00 - veniva resa edotta che l'istituto di credito aveva ritenuto opportuno incassare le somme non già al fine di diminuire l'importo delle rate "scadute" bensì di procedere al saldo ed alla chiusura di una carta di credito accordata precedentemente.

In data 10.10.2019 INTESA SANPAOLO SPA notificava al sig. Molinari atto di pignoramento dell'abitazione familiare a cagione del mancato pagamento delle rate di ammortamento risultando oggi pendente presso il Tribunale di Cosenza la procedura numero n.155/2019 rge.

Non ultimo, occorre evidenziare che dopo la pandemia da Covid 19, il Sig. Molinari, a seguito di una

[REDACTED]

Anche tale evento segnava una forte battuta di arresto sulle entrate economiche della famiglia dei ricorrenti i quali, sebbene un iniziale momento di sconforto, non si sono, ad ogni modo, persi d'animo!

Oggi l'attività principale del sig. Molinari è quella di "formatore" in istituti scolastici e aziende private, in progetti di formazione a carattere professionale con regolare fatturazione delle ore di docenza nonché di Visual e Web designer (realizzazione di siti internet) per Enti e aziende private.

Anche la signora Felicetti dopo essere stata licenziata nel 2013, nel 2014 investiva il proprio TFR in un corso con qualifica regionale in "Assistente all'infanzia".

Cosanguita la qualifica nel giugno 2015, si metteva alla ricerca di un nuovo lavoro, ricerca che si concretizzava nel gennaio 2018 a seguito dell'avvenuta assunzione presso la Scuola per l'infanzia Paritaria Bilingue, "L'Isola che non c'era" di Cosenza e dove lavora da quasi 7 anni con la qualifica di educatrice con contratto a tempo indeterminato dallo scorso dicembre 2023.

In sostanza, prima la crisi economica, poi la pandemia covid 19 e, in ultimo, il problema di salute del sig. Molinari hanno inciso profondamente e negativamente sulle condizioni reddituali dei ricorrenti i quali, certamente per inesperienza, sono entrati **nel "vortice" dei prodotti finanziari con l'idea di potere sanare la propria posizione debitoria producendo, invece e purtroppo, un indebitamento progressivo ed irreversibile**

Le cause che hanno condotto i coniugi alla situazione di sovra indebitamento attuale sono da individuare, pertanto, senza ombra di dubbio, da un lato nella crisi economica che ha colpito il settore lavorativo in cui i ricorrenti erano occupati a tempo indeterminato fino a provocarne il licenziamento, e dall'altro nell'indebitamento progressivo che trae spunto dai finanziamenti chiesti e ottenuti per pagare i precedenti debiti e per far fronte alle crescenti esigenze del nucleo familiare.

In particolare, i coniugi nel contrarre i debiti, non si indebitavano con la consapevolezza di non poterli adempiere, anzi, ottenevano finanziamenti attraverso i quali estinguevano quelli precedenti, trattenendo la differenza necessaria a far fronte alle esigenze familiari del momento, ma aumentando al tempo stesso la rata "sostenibile".

L'utilizzo di prodotti finanziari che inducevano i ricorrenti a far uso inconsapevole del credito al consumo, il ricorso ai diversi finanziamenti con conseguente pagamento di penali ed interessi, l'applicazione di condizioni non propriamente vantaggiose, hanno contribuito alla crescita esponenziale del monte debito.

I ricorrenti si sono determinati, quindi, a promuovere la procedura da sovra indebitamento ex la l.3/12 oggi modificata dal d.lgs 14/2019 al fine di ottenere i benefici di legge.

## **ATTUALE SITUAZIONE DEL DEBITORE**

A fronte dello scenario economico debitorio i ricorrenti intendono formulare ai creditori la presente proposta di concordato minore che consenta al Sig. Molinari di proseguire l'attività professionale con i contenuti e i requisiti richiesti e ammessi dal d.lgs 14/2019 e ss., proponendo il soddisfacimento dei creditori nel rispetto delle prelazioni stabilite dall'art. 2741 c.c. e della legge richiamata mediante l'apporto di risorse esterne in grado di aumentare in misura apprezzabile la soddisfazione dei creditori nell'immediato, anche considerato che altrimenti, dalla ripartizione dell'attivo all'esito di una ipotetica procedura concorsuale i creditori ipotecari ne uscirebbero soddisfatti in maniera sensibilmente inferiore e addirittura privi di alcun soddisfo quelli chirografari e/o degradati a chirografo.

Ed infatti i ricorrenti hanno ottenuto il benessere da parte della **Fondazione Carlo de Cardona** con sede in Rende (CS) (fondazione antiusura) in ordine alla concessione di un mutuo di € 50.000,00 in ipotesi di omologa del concordato minore.

L'importo sarà erogato entro 4 mesi dalla pubblicazione della pronuncia e, una volta versato su conto corrente della procedura concorsuale, sarà corrisposto dal Gestore immediatamente ai creditori nel rispetto degli importi oggetto del decreto di omologa. L'importo erogato dalla **Fondazione Carlo De Cardona** sarà rimborsato dai coniugi mediante il pagamento di una rata mensile di € 300,00 per 15 anni, importo che terrà conto delle spese necessarie familiari pari a circa € 1.700,00 al mese.

Inoltre, i ricorrenti corrisponderanno la somma residua attingendo alle proprie risorse personali.

## PROPOSTA DI CONCORDATO

A fronte dello scenario economico di cui alla precedente parte seconda l'istante propone il pagamento dell'importo complessivo di € 52.094,91 e di soddisfare le classi creditorie pro quota come da piano di riparto allegato riconoscendo:

- ai creditori ipotecari il 56 % del debito (nell'osservanza del valore del bene immobile attribuito in perizia);
- ai creditori chirografi e degradati a chirografo l'1,5 % del dovuto.

L'OCC ed i procuratori legali verranno soddisfatti nel rispetto e secondo le disposizioni di legge.

Il concordato avrà una durata di 4 Mesi

Più precisamente non appena l'accordo verrà omologato, il Gestore della Crisi notificherà la relativa notizia alla Fondazione CARLO DE CARDONA, la quale provvederà ad attivarsi al fine di procedere a tutte le operazioni necessarie finalizzate ad erogare le dette somme sul c./c. della procedura che aprirà il Gestore sul quale conto corrente i coniugi verseranno immediatamente l'importo di € 2.094,91.

Una volta erogate e versate le somme anche dalla Fondazione Carlo de Cardona nei termini surriferiti, il Gestore provvederà all'immediato pagamento dei creditori nel rispetto dei dettami di legge e dell'accordo omologato (cfr. piano di riparto).

Si precisa che il valore di realizzo dei beni immobili di proprietà del Sig. Molinari, è stimato in euro € 21.000,00 (bene garantito da ipoteca).

Il valore dei beni immobili di proprietà della Signora Felicetti è stimato invece in € 16.0000,00 (bene garantito da ipoteca)

Pertanto, il valore complessivo del patrimonio immobiliare dei coniugi è pari ad € 37.000,00 garantito da ipoteca

Per quanto riguarda il patrimonio mobiliare è pari complessivamente ad € 3.000,00 (tenendo conto che i beni mobili registrati non solo risultano immatricolati da oltre 10 anni ma risulta anche iscritto fermo amministrativo sui detti).

Pertanto, attraverso la proposta di concordato si propone il pagamento di € 52.094,91 a soddisfo dei creditori nella misura suindicata, soddisfo che risulta certamente più vantaggioso rispetto all'alternativa liquidatoria per le ragioni suddette.

Di seguito l'elenco delle classi dei creditori:

### **Classe 1 – creditori in prededuzione soddisfo al 100%**

OCC, Gestore della Crisi, Avv. Alessandro Amoroso e Avv. Alessandra Mengora

### **Classe 2 - Creditori ipotecari soddisfo al 56%**

Banca Intesa Sanpaolo S.p.A. - cedente, oggi, **ORGANA SPV S.r.L.** – cessionaria, il resto delle somme pretese saranno degradate a chirografo con il soddisfo al 1,5% (in apposita classe) per incapienza

**Classe 3 - Creditori ipotecari con garanzia del terzo soddisfo al 56%**

Banca CARIME S.p.A. - cedente, oggi, **ISEO SPV S.r.L.** – cessionaria, il resto delle somme pretese saranno degradate a chirografo con il soddisfo al 1,5% (in apposita classe) per incapienza.

**Classe 4 - Creditori ipotecari degradati a chirografo con il soddisfo al 1,5% per incapienza**

Banca Intesa Sanpaolo S.p.A. - cedente, oggi, **ORGANA SPV S.r.L.** - cessionaria;

**Classe 5 - Creditori ipotecari degradati a chirografo con garanzia del terzo con il soddisfo al 1,5% per incapienza**

Banca CARIME S.p.A. - cedente, oggi, **ISEO SPV S.r.L.** - cessionaria;

**Classe 6 - Creditori privilegiati degradati a chirografo con il soddisfo al 1,5% per incapienza dell'attivo patrimoniale.**

**Agenzia delle Entrate** - Direzione Provinciale di Cosenza;

**Agenzia delle Entrate e**

**Riscossione** - Direzione Provinciale di Cosenza;

**Società M.T. S.p.A.**, quale concessionario della riscossione per il Comune di Rende;

**I.N.P.S.** - Direzione Provinciale di Cosenza;

**Regione Calabria.**

**Classe 7 - Creditori chirografi soddisfo al 1,5%**

Banca B.N.L. S.p.A. - cedente originaria, **IBL-CF SPV S.r.L.** - I cessionaria, oggi, **CREDIT FACTOR S.p.A.** - II cessionaria;

**Agenzia delle Entrate** - Direzione Provinciale di Cosenza;

**Agenzia delle Entrate e Riscossione** - Direzione Provinciale di Cosenza;

Santander Consumer Bank S.p.A. - cedente, oggi, **IFIS NPL Investing S.p.A.** - cessionaria;

**AGOS DUCATO S.p.A.** - cedente, oggi, **Integrated System Credit Consulting Fintech (I.S.C.C.)** - cessionaria;

**AGOS DUCATO S.p.A.** - cedente originaria, **Rubidio SPV S.r.L.** - I cessionaria, Società **IFIS S.p.A.** - II cessionaria, Società **Tundra SPE S.r.L.** - III cessionaria, oggi, **AT NPL'S S.p.A.** - IV cessionaria;

Banca **FINDOMESTIC S.p.A.** - cedente, oggi, **Banca IFIS S.p.A.** - cessionaria;

Banca **UNICREDIT S.p.A.** - cedente, oggi, **IFIS NPL Investing S.p.A.** - cessionaria.

**Si evidenzia che, con l'eventuale provvedimento di Omologa i creditori - in deroga all'art. 79, co. V, C.C.I.I. - acconsentiranno espressamente alla liberazione dei coobbligati, dei fideiussori e del debitore e degli obbligati in via di regresso.**

Pertanto, attraverso la proposta di concordato si propone il pagamento di € 52.094,91 a soddisfo dei creditori nella misura suindicata, soddisfo che risulta certamente più vantaggioso rispetto all'alternativa liquidatoria per le ragioni suddette.

**Con l'omologa del concordato minore i creditori - in deroga all'art. 79 co. 5 cc.ii.- acconsentiranno espressamente alla liberazione dei coobbligati, fideiussori del debitore e obbligati in via di regresso.**

Più precisamente attraverso la presente proposta di concordato minore si chiede che venga liberato il sig. ( ) fideiussore del debito assunto dalla signora Carmen Felicetti con riferimento all'obbligazione di pagamento nei confronti di Banca Carime Spa giusto contratto di mutuo del 2.7.2003 siglato con Banca Carime Spa, credito oggi ceduto a Iseo Spv Srl.

I ricorrenti, da ultimo, dichiarano di non aver posto in essere atti in frode ai creditori, di non avere compiuto atti di disposizione del proprio patrimonio negli ultimi 5 anni e che non risultano atti impugnati dai creditori negli ultimi 5 anni.

Tutto ciò premesso, i ricorrenti, come sopra rappresentati, difesi e domiciliati,

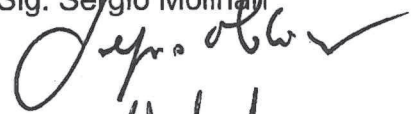
#### **CHIEDONO**

l'ausilio del nominando Gestore della Crisi al fine di predisporre la relativa relazione di legge e adire il Tribunale di Cosenza affinché il Giudicante, ritenuta ammissibile la presente proposta di concordato minore ed i relativi documenti, sussistendo tutti i requisiti soggettivi e oggettivi per l'accesso alla procedura di composizione della crisi da sovraindebitamento, voglia:


- in via preliminare: disporre la sospensione dei procedimenti di esecuzione forzata che potrebbero pregiudicare la fattibilità della proposta di concordato minore finalizzata alla prosecuzione dell'attività imprenditoriale/professionale, disponendo altresì il divieto di azioni esecutive e cautelari nonché di iscrizione di fermo amministrativo sul patrimonio del ricorrente nonché ogni altra misura idonea a conservare l'integrità del patrimonio fino alla conclusione del presente procedimento anche con riferimento a procedimenti di pignoramento presso terzi pendenti ovvero definiti;
- in via principale: disporre con decreto l'apertura della procedura di concordato minore ai sensi dell'art. 78, comma 2, d.lgs. n. 14/2019, ordinandone la comunicazione a cura dell'O.C.C. a tutti i creditori di parte ricorrente.

Cosenza 24.10.2025

Sig. Sergio Molinari



Avv. Alessandro Amoroso



Sig.ra Carmen Felicetti



Avv. Alessandra Mengora











**TRIBUNALE DI COSENZA**  
**Ufficio procedure concorsuali**

**Proc. n. 124-1 PU (concordato minore)**

**Decreto di pubblicazione di proposta di concordato minore (artt. 74-94 CCII)**

La Giudice, dott.ssa Marzia Maffei,

letto il ricorso depositato nell'interesse dei sig.ri Sergio Molinari, c.f. MLNSRG72A28D086T e Felicetti Carmen, c.f. FLCCMN76P59D086L - rappresentati e difesi, congiuntamente e disgiuntamente, giusta procura in atti, dall'Avv. Alessandro Amoroso (MRSLSN76A21D086G) e dall'Avv. Alessandra Mengora (MNGLSN76B56D122F) entrambi del Foro di Cosenza presso il cui Studio Legale in Cosenza alla Via M. Leporace 19 - quali membri conviventi della stessa famiglia, al fine di ottenere l'omologa della proposta di concordato minore in continuità aziendale ai sensi degli artt. 74 e s.s. CCII;

verificata la competenza territoriale di questo ufficio, alla luce del centro di interessi principali dei debitori; premesso che ai sensi dell'art. 75 CCII la domanda deve contenere:

a) il piano con i bilanci, le scritture contabili e fiscali obbligatorie, le dichiarazioni dei redditi, le dichiarazioni IRAP e le dichiarazioni annuali IVA concernenti i tre anni anteriori o gli ultimi esercizi precedenti se l'attività ha avuto minor durata; b) una relazione aggiornata sulla situazione economica, patrimoniale e finanziaria; c) l'elenco di tutti i creditori, con le rispettive cause di prelazione e l'indicazione delle somme dovute. L'elenco deve contenere l'indicazione del domicilio digitale dei creditori che ne sono muniti; d) gli atti di straordinaria amministrazione di cui all'articolo 94, comma 2, compiuti negli ultimi cinque anni; e) la documentazione relativa a stipendi, pensioni, salari e altre entrate proprie e della famiglia, con l'indicazione di quanto occorra al mantenimento della stessa;

rilevato che nel caso di specie la documentazione allegata risulta completa in relazione alla documentazione che i sig.ri Molinari e Felicetti sono obbligati a tenere;

osservato, inoltre, che ai sensi dell'art. 76 CCI alla domanda deve essere allegata una relazione particolareggiata dell'OCC, che deve contenere: a) l'indicazione delle cause dell'indebitamento e della diligenza impiegata dal debitore nell'assumere le obbligazioni; b) l'esposizione delle ragioni dell'incapacità del debitore di adempiere le obbligazioni assunte; c) l'indicazione della eventuale esistenza di atti in frode o di atti del debitore impugnati dai creditori; d) la valutazione sulla completezza e attendibilità della documentazione depositata a corredo della domanda, nonché sulla fattibilità del piano e sulla convenienza



dello stesso rispetto all'alternativa della liquidazione controllata; e) l'indicazione presumibile dei costi della procedura.

Rilevato che, nel caso di specie, la relazione redatta dall'OCC risulta completa rispetto a quanto richiesto dalla normativa;

osservato che, allo stato, non appaiono sussistere le condizioni di inammissibilità di cui all'art. 77 CCII;

ritenuto, pertanto, che la proposta sia ammissibile;

vista la richiesta di disporre il divieto di iniziare e proseguire azioni esecutive e cautelari sul patrimonio dei debitori nonché le altre misure idonee a conservare l'integrità del patrimonio fino alla conclusione del procedimento;

letto l'art. 78 CCII;

#### PQM

**Dispone** che la proposta e il presente decreto siano pubblicati mediante inserimento in apposita area del sito web del tribunale o del Ministero della giustizia e nel registro delle imprese se il debitore svolge attività d'impresa;

**dispone** la comunicazione, a cura dell'OCC, a tutti i creditori della proposta e del presente decreto;

**ordina** ove il piano preveda la cessione o l'affidamento a terzi di beni immobili o beni mobili registrati, la trascrizione del decreto presso gli uffici competenti;

**assegna** ai creditori un termine non superiore a trenta giorni entro il quale devono fare pervenire all'OCC, a mezzo posta elettronica certificata o altro servizio elettronico di recapito certificato qualificato ai sensi dell'articolo 1, comma 1-ter del Codice dell'amministrazione digitale di cui al decreto legislativo n. 82 del 2005, la dichiarazione di adesione o di mancata adesione alla proposta di concordato e le eventuali contestazioni;

**dispone** che, sino al momento in cui il provvedimento di omologazione diventa definitivo, non possono, sotto pena di nullità, essere iniziate o proseguite azioni esecutive individuali né disposti sequestri conservativi né acquistati diritti di prelazione sul patrimonio dei debitori da parte dei creditori aventi titolo o causa anteriore,

**nomina** quale commissario giudiziale l'avv. Alessandro Sena, affinché svolga funzioni dell'OCC;

**dispone** che nel proprio avviso ai creditori l'OCC avverta ciascun creditore che deve indicare un indirizzo di posta elettronica certificata o altro servizio elettronico di recapito certificato qualificato, a cui ricevere tutte le comunicazioni. In mancanza, i provvedimenti sono comunicati mediante deposito in cancelleria.

Si comunichi al gestore della crisi che lo comunicherà ai ricorrenti e curerà gli adempimenti a suo carico.

Cosenza, 05.11.2025

La Giudice

dott.ssa Marzia Maffei



## Estremi

N° 5943/2025.E

**Tipo email** Posta in entrata- Ricezione documento  
**Email PEC** SI  
**Data invio** 12/11/2025 10:26  
**Data di registrazione** 12/11/2025 10:33  
**Casella scarico** prot.tribunale.cosenza@giustiziacert.it

## Lavorazione

<b>Stato</b>	chiusa	<b>a partire dal</b>	12/11/2025	<b>alle</b>	10:35
<b>Lavorazione</b>					
<b>U.O competente</b>		<b>dal</b>		<b>alle</b>	
<b>In carico a</b>		<b>dal</b>		<b>alle</b>	
<b>Azioni da fare</b>					
<b>Dettagli azione</b>					

## Contenuti

**Mittente** avv.alessandro.sena@pec.it  
**Destinatari** prot.tribunale.cosenza@giustiziacert.it  
segreteria.presidenza.tribunale.cosenza@giustizia.it

**Oggetto** Avv. A. Sena - Commissario G. - Proc. n.° 124-1/2025 PU r.g. - Istanza pubblicazione proposta/domanda di Concordato minore in continuità formulata dai Sig.ri S. Molinari e C. Felicetti ed allegati.

## Testo del Messaggio

-----

## Allegati

Allegato n° 1: Istanza di pubblicazione - Uff. di Presidenza.\_signed.pdf  
Allegato n° 2: doc. 1 - Avv. A. Sena - Relazione-signed.pdf  
Allegato n° 3: doc. 4 - Provvedimento-Decreto..pdf  
Allegato n° 4: doc. 3 - Piano di riparto..pdf  
Allegato n° 5: doc. 2 - Proposta..pdf

